

A *Kvantál Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhely: 1115 Budapest, Keveháza u. 3.; levelezési cím: 1525 Budapest, Pf. 84) mint a **PÓLUS FILM-SZÍNHÁZ Korlátolt Felelősségű Társaság „f. a.”** (Cg.: [01 09 970529]; székhely: 1134 Budapest, Váci út 49.) Fővárosi Törvényszék 30. Fpk. 147/2018/10. sz. végzése által kijelölt felszámolója, a *Cégközlönyben* 2018. szeptember 20-án meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós ingóságát.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P1217749>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2018. október 5. 12 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2018. október 24. 12 óra 00 perc.

Ajánlati biztosíték összege: 245 000 forint.

Az ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: a pályázónak az ajánlati biztosítékot átutalással a Kvantál Kft. Pátia Takarékszövetkezetnél vezetett 65100118-11354554-00000000 számú bankszámlájára kell megfizetnie. Az átutalási közleményben kérjük feltüntetni a „Pólus Film-Színház Kft. f. a. pályázati biztosíték” szövegezést. A bánatpénznek az ajánlat benyújtására nyitva álló határidőben a megadott számlán jóváírásra kell kerülnie. A pályázathoz csatolni kell az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: ha a pályázati eljárás eredményes, az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónál a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetében az ajánlati biztosíték teljes összege az eredményhirdetés napjától számított nyolc munkanapon belül visszautalásra kerül. Tájékoztatjuk a pályázókat, hogy amennyiben az adásvételi szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy azt az elektronikus ártárgyaláson kívül módosítja, az ajánlati biztosítékot elveszíti. Nem jár vissza az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónak, ha az a 30 napos ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén a felszámoló nyilvános ártárgyalást tart.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Az adós tulajdonát képező eszközök egy része a mozi üzemeltetéséhez szükséges kellékekből, míg másik része a hagyományos irodai ingóságokból tevődik össze. Az eszközök használtak. A tételes készletlistát külön tétel alatt csatoljuk.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: 4 900 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) minimálára összesen: 4 900 000 forint.

Az ingóság megtekintetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: a felszámoló az ingóságok megtekintését biztosítja, amennyiben az érdeklődő az EÉR kapcsolattartásra alkalmas felületén előzetesen jelzi azt.

Tekintettel arra, hogy az eszközök jelenleg egy harmadik fél tulajdonában álló raktárban vannak elhelyezve Alsónémediben, kérem megtekintési szándékukat időben jelezzék.

Áfafizetésre vonatkozó szabályok: a meghirdetett eszközökre a fordított áfa szabályai vonatkoznak.

A 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés szerinti pályázati elbírálási módja: a licitálónak meg kell fizetnie az EÉR részére járó 1%-ot.

A vételár megfizetésének módja, határideje: a vevő az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárat a szerződéskötéstől számított 15 napon belül, banki átutalással, egy összegben köteles megfizetni az eladó részére a Pólus Film-Színház Kft. „f. a.” Pátia Takarékszövetkezetnél vezetett 65100118-16160660-00000000 számú bankszámlájára. Amennyiben a 15 napos fizetési határidő eredménytelenül telik el, az eladó külön felszólítás nélkül eláll a szerződéstől.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

A szerződéskötés határideje: a Kvantál Kft. a nyertes ajánlattevővel a pályázat elbírálását – az értékelési jegyzőkönyv EÉR-en történt megjelenését – követő 30 (harminc) napon belül megkötí az adásvételi szerződést. Ezen időtartam alatt a nyertes pályázó az ajánlatához kötve van. Az ajánlattevő a szerződés aláírása előtt köteles az EÉR rendelet 6. § (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott 1% jutalék megfizetését igazolni.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a nyertes vevő az átadás-átvételt követő nyolc munkanapon belül köteles az ingóságok elszállításáról gondoskodni.

A 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés szerinti részletes feltételek:

A kiíró a pályázatokat kizárólag az ajánlott vételár alapján rangsorolja. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben az ajánlott magasabb nettó vételár szerepel.

A felszámoló a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet szerinti kötelezettségének eleget tett, a hirdetmény tervezetét megküldte a közhiteles nyilvántartásba bejegyzett jelzálogjog jogosultjának.

Jelen értékesítési hirdetmény az első közzététel a vagyontárgy értékesítése érdekében.

A minimálár a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (2a) bekezdése szerint került megállapításra, ami a becsérték 100%-a.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti érdekeltek írásban nem elleneztek.

A minimálár alatti értéken – mely a becsérték 100%-a – adott vételi ajánlat érvénytelen.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:

Az eszközök jelenleg egy harmadik fél tulajdonában álló raktárban vannak elhelyezve Alsónémediben. Felhívjuk a figyelmet, hogy a megvásárolt eszközök (esetleges szétszereléséről) elszállításáról a vevő köteles gondoskodni, a szükséges eszközök biztosítását a felszámoló nem tudja garantálni.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti feltétel fennáll.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P1217749/tetelek.pdf>

* * *