

A *Kvantál Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhely: 1115 Budapest, Keveháza u. 3.; levelezési cím: 1525 Budapest, Pf. 84) mint a **QUAESTOR Zrt. „f. a.”** (Cg.: [01 10 042155]; székhely: 1132 Budapest, Váci út 30.) Fővárosi Törvényszék 31. Fpk. 01-15-001426/27. sz. végzése által kijelölt felszámolója, a *Céglőnyben* 2020. augusztus 13-án meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

### nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós követelését.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P1916708>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2020. augusztus 28. 08 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2020. szeptember 14. 13 óra 00 perc.

Ajánlati biztosíték összege: 1 400 000 forint.

Az ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: a pályázónak az ajánlati biztosítékot átutalással a QUAESTOR Zrt. „f. a.” Takarékbank Zrt.-nél vezetett 65100118-11354554-00000000 számú bankszámlájára kell megfizetnie. Az átutalás közleményében kérjük feltüntetni „QUAESTOR Zrt. f. a. pályázati biztosíték” szövegezést. A bánatpénznek az ajánlat benyújtására nyitva álló határidőben a megadott számlán jóváírásra kell kerülnie. A pályázathoz csatolni kell az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolást.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: ha a pályázati eljárás eredményes, az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónál a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetében az ajánlati biztosíték teljes összege az eredményhirdetés napjától számított nyolc munkanapon belül visszautalásra kerül. Tájékoztatjuk a pályázókat, hogy amennyiben az adásvételi szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy azt az elektronikus ártárgyaláson kívül módosítja, az ajánlati biztosítékot elveszíti. Nem jár vissza az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónak, ha az a 30 napos ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén a felszámoló nyilvános ártárgyalást tart.

A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyona vonatkozó adatok alapján – elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

A vagyonösszegét öt jogi személlyel szembeni követelésekből tevődik össze. A követelések kizárólag a bennük foglalt igényekkel és kizárólag együttesen vásárolhatók meg. A követelések részletes leírása a tételek menüpont alatt megtalálható.

A vagyontárgy gyorsan romló / különleges kezelést igénylő / csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgyak becsértéke összesen: 40 000 000 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgyak minimálára összesen: 40 000 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy megnevezése: Charley-Film Kft.-vel szembeni követelés.

A követelés összege: 2 420 620 Ft.

Lejárat ideje: lejárt (egy éven túl).

Számviteli besorolása: egyéb követelés.

A követelés kötelezettje: más gazdálkodó.

A követelés biztosított-e: nem.

2. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy megnevezése: Corv-Invest Kft.-vel szembeni követelés.

A követelés összege: 153 550 000 Ft.

Lejárat ideje: lejárt (egy éven túl).

Számviteli besorolása: egyéb követelés.

A követelés kötelezettje: más gazdálkodó.

A követelés biztosított-e: nem.

3. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy megnevezése: TWINS Szálloda Kft.-vel szembeni követelés.

A követelés összege: 400 600 000 Ft.

Lejárat ideje: lejárt (egy éven túl).

Számviteli besorolása: egyéb követelés.

A követelés kötelezettje: más gazdálkodó.

A követelés biztosított-e: nem.

## 4. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy megnevezése: Vincze Borászat Kft.-vel szembeni követelés.

A követelés összege: 20 000 000 Ft.

Lejárat ideje: lejárt (egy éven túl).

Számviteli besorolása: egyéb követelés.

A követelés kötelezettje: más gazdálkodó.

A követelés biztosított-e: nem.

## 5. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy megnevezése: Trust Angels Kft.-vel szembeni követelés.

A követelés összege: 414 217 787 Ft.

Lejárat ideje: lejárt (egy éven túl).

Számviteli besorolása: egyéb követelés.

A követelés kötelezettje: más gazdálkodó.

A követelés biztosított-e: nem.

A vagyontárgyak megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az EÉR kapcsolattartásra fenntartott felületén, előzetes időpont-egyeztetést követően, titoktartási nyilatkozat aláírásának feltétele mellett tekinthetők meg a dokumentumok a felszámoló erre a célra létrehozott elektronikus platformján.

Az áfafizetésre vonatkozó szabályok: 2007. évi CXXVIII. (áfatörvény) alapján tárgyi adómentes.

A 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés szerinti pályázati elbírálás módja: a legmagasabb vételárat ajánló nyeri a pályázatot.

A vételár megfizetésének módja, határideje: a vevő az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárat a szerződéskötéstől számított 15 napon belül banki átutalással, egy összegben köteles megfizetni az eladó részére a QUAESTOR Zrt. „f. a.” Takarékbank Zrt.-nél vezetett 65100118-11403160-00000000 számú bankszámlájára. Amennyiben a 15 napos fizetési határidő eredménytelenül telik el, az eladó külön felszólítás nélkül eláll a szerződéstől.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

A szerződéskötés határideje: a Kvantál Kft. a nyertes ajánlattevővel a pályázat elbírálását – az értékelési jegyzőkönyv EÉR-en történő megjelenését – követő 15 (tizenöt) napon belül megkötí az adásvételi szerződést. Ezen időtartam alatt a nyertes pályázó az ajánlatához kötve van. Az ajánlattevő a szerződés aláírása előtt köteles az EÉR rendelet 6. § (1) bekezdésének b) pontjában meghatározott 1% jutalék megfizetését igazolni.

A 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés szerinti részletes feltételek:

A kiíró a pályázatokat kizárólag az ajánlott vételár alapján rangsorolja.

A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben az ajánlott magasabb nettó vételár szerepel.

A minimálár alatti értéken – mely a becsérték 100%-a – adott vételi ajánlat érvénytelen.

Árjáánlatot csak MNB – követelésvásárlási tevékenységre szóló – engedélyével rendelkező, gazdasági társaságok tehetnek.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

– pályázó adatait a jogképességet igazoló, 30 napnál nem régebbi cégkivonat, valamint a cégjegyzésre, illetve aláírásra jogosult aláírási címpéldánya vagy hiteles másolata,

– a követelésvásárlási tevékenységre kapott MNB-engedély számát;

– az ajánlati biztosíték megfizetésének bizonylatát,

– ajánlati biztosíték visszaulálására bank számlaszámot,

– nyilatkozatot arra, hogy elfogadja-e a pályázat értékeléséről e-mailben történő tájékoztatást, amennyiben igen, azt milyen e-mail-címre kéri,

– annak tudomásulvételét, hogy az adós a vagyontárgy értékesítésére irányuló szerződésben a hibás teljesítésből eredő kellek-szavatossági igényeket, kártérítési igényt teljes mértékben kizárja.

A pályázatok elbírálásánál a vételár nagysága az egyetlen szempont.

A felszámoló hirdetésménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:

A felszámoló jelen követelést első alkalommal hirdeti meg.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti értesítési kötelezettség nem áll fenn.

Az elővásárlásra jogosultak az elővásárlási jogukat a pályázat keretei között érvényesíthetik.

A követelések kizárólag együttesen vásárolhatóak meg, de a pályázónak az egyes tételekre adott ajánlati árakat egyenként is fel kell tüntetnie az ajánlatában.

A fenti vagyontárgyakról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el: <https://eer.gov.hu/palyazat/P1916708/tetelek.pdf>

\* \* \*