

A *Kvantál Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhely: 1115 Budapest, Keveháza u. 3.; levelezési cím: 1525 Budapest, Pf. 84) mint a **HER-KÚT Építőipari Kft. „f. a.”** (Cg.: [01 09 279955]; székhely: 9700 Szombathely, Vénusz u. 22. földszint em.) Fővárosi Törvényszék 32. Fpk. 2527/2023/4. sz. végzése által kijelölt felszámolója, a *Cégközlönyben* 2024. április 25-én meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós ingóságát.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3816317>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2024. május 10. 11 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2024. május 27. 14 óra 00 perc.

Felszámolási eljárás kezdő időpontja: 2023. március 7. 00 óra 00 perc.

Ajánlati biztosíték összege: nettó 134 000 forint.

Az ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: a pályázónak az ajánlati biztosítékot átutalással a Kvantál Kft. MBH Bank Nyrt.-nél vezetett 65100118-11354554-00000000 számú bankszámlájára kell megfizetnie. Az ajánlati biztosíték megfizetését a pályázat benyújtására meghatározott határidő megnyitást megelőző 24 óráig kell teljesíteni. Az átutalás közleményében kérjük feltüntetni: „HER-KÚT Építőipari Kft. f. a. bánatpénz”. A banki utalási közleményben fel kell tüntetni az értékesítés EÉR-azonosító számát, valamint a pályázó összevont P- és F-azonosítóját is. Ugyanaddig az időpontig a bánatpénz megfizetését igazoló bizonylatot fel kell tölteni az EÉR-re is. A felszámoló az ajánlati biztosíték megfizetését a pályázat hirdetményben megjelölt kezdő időpontját megelőző 24 órával ellenőrzi.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: ha a pályázati eljárás eredményes, az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónál a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetében az ajánlati biztosíték teljes összege az eredményhirdetés napjától számított nyolc munkanapon belül visszautalásra kerül. Tájékoztatjuk a pályázókat, hogy amennyiben az adásvételi szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy azt az elektronikus ártárgyaláson kívül módosítja, az ajánlati biztosítékot elveszíti. Nem jár vissza az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónak, ha az a 30 napos ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén a felszámoló nyilvános ártárgyalást tart.

A felszámolónak – a vagyonfelmérés, valamint az adós vagyona vonatkozó adatok alapján – elővásárlásra jogosultról nincs tudomása.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Az építőipari gépek kivétel nélkül a távol-keleti piacról származó eszközök, melyek gyártási ideje 2010–2012 közé tehető.

Az építőipari gépek: 13 db lapvibrátor, 6 db talajfűró, 4 db gyalogkíséretű padkahenger, 4 db bontókalapács, 2 db egytárcsás betonsimító, 1 db döngölőbéka és 1 db homokszóró berendezés. Nem vagy csak próbaüzem erejéig voltak használva a megelőző időszakban. Üzemidő szempontjából új állapotúak, azonban műszakilag elavult és elhanyagolt eszközök. Az eszközökön a hosszú állásidő, valamint a nem megfelelő tárolási körülmények miatt felületi korrózió alakult ki. Több eszköz jelenleg is a szabad ég alatt van tárolva, illetve egy melléképületben. A többszöri szállítás és a nem megfelelő tárolás miatt több eszközön látható mechanikai sérülés, törés, horpadás, festékhány.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) becsértéke összesen: nettó 3 822 950 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) minimálára összesen: nettó 2 676 065 forint (a becsérték 70%-a).

A minimálár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenezték.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak) megnevezése: építőipari gépek.

Típus: ipari gép.

Gyártmány: YIKA.

Gyártási idő: 2010.

Állapot: sérült/hiányos.

Tehermentes: igen.

Mennyisége: 31 db.

Becsérték: nettó 3 822 950 forint.

Az ingóság megtekintetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: a vagyontárgyak megtekintésére előzetes bejelentkezés alapján a felszámoló biztosít lehetőséget. Érdeklődni az eszközök megtekintése kapcsán *dr. Partizer Évánál* a +36 (20) 961-6783-as telefonszámon lehet.

Áfafizetésre vonatkozó szabályok: a 2007. évi CXXVIII. (áfatörvény) alapján.

Pályázati bírálati szempontok: a pályázat elbírálása, rangsorolása a megajánlott vételár alapján történik.

A 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés szerinti pályázati elbírálás módja: a pályázónak meg kell fizetnie az EÉR részére járó 1%-ot. A pályázónál felmerülő költségek a pályázót terhelik.

A vételár megfizetésének módja, határideje: a vevő az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárat a szerződéskötéstől számított 15 napon belül banki átutalással, egy összegben köteles megfizetni az eladó részére az adásvételi szerződésben MBH Bank Nyrt.-nél vezetett 65100118-11356941-00000000 számú bankszámlaszámra „Her-Kút Építőipari Kft. f.a. pályázati vételár” közleménnyel. Amennyiben a 15 napos fizetési határidő eredménytelenül telik el, az eladó külön felszólítás nélkül eláll a szerződéstől.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

A szerződéskötés határideje: a Kvantál Kft. a nyertes ajánlattevővel a pályázat elbírálását – az értékelési jegyzőkönyv EÉR-en történt megjelenését – követő 30 (harminc) napon belül megkötí az adásvételi szerződést. Ezen időtartam alatt a nyertes pályázó az ajánlatához kötve van. Az ajánlattevő a szerződés aláírása előtt köteles az EÉR rendelet 6. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott 1% jutalék megfizetését igazolni.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a meghirdetett ingóságok birtokbavételére a teljes vételár kiegyenlítését követően kerülhet sor. Az ingóságok elszállításáról a vevőnek saját költségén kell gondoskodnia.

A 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés szerinti részletes feltételek:

A minimálár a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (2a) bekezdése szerint került megállapításra.

A kiíró a pályázatokat kizárólag az ajánlott vételár alapján rangsorolja. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben az ajánlott magasabb nettó vételár szerepel.

A minimálár alatti értéken adott vételi ajánlat eredménytelen.

Árajánlatot a vagyonösszességre gazdasági társaságok és természetes személyek egyaránt tehetnek.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- pályázó adatait,
- magánszemély esetén személyi igazolvány, lakcímkártya, adóigazolvány másolata,
- egyéni vállalkozó esetén egyéni vállalkozói igazolvány, vagy jogszabály szerinti igazolása,
- gazdasági társaság, illetve egyéb szervezet esetén a jogképességet igazoló 30 napnál nem régebbi cégkivonat, illetve a nyilvántartásba vételről szóló 30 napnál nem régebbi igazolás, valamint a cégjegyzésre, illetve aláírásra jogosult aláírási címpéldánya vagy hiteles másolata,
- ajánlott vételárat a vagyonösszességre,
- az ajánlati biztosítékkal nem fedezett vételár megfizetésének kötelezettségét a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően (fizetés módja, határideje),
- kötelezettségvállalás az adásvételi szerződés elkészítésével felmerülő ügyvédi munkadíj megfizetésére,
- az ajánlati biztosíték megfizetésének eredeti bizonylatát,
- ajánlati biztosíték visszaulálására bankszámlaszámot,
- nyilatkozatot arra, hogy elfogadja-e a pályázat értékeléséről e-mailben történő tájékoztatást, amennyiben igen, azt milyen e-mail-címre kéri,
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a meghirdetett vagyontárgyat megtekintette, állapotát megismerte, a vagyontárgy állapota teljeskörűen ismert a pályázó előtt,
- annak tudomásulvételét, hogy az adós a vagyontárgy értékesítésére irányuló szerződésben a hibás teljesítésből eredő kellek-szavatossági igényeket, kártérítési igényt teljes mértékben kizárja.

A beérkezett ajánlatokat a Kvantál Kft. mint kiíró értékeli, és dönt az ajánlatok elfogadásáról.

A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben a meghirdetett vagyontárgyak vonatkozásában magasabb vételár szerepel.

A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében, több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén ártárgyalásra kerül sor.

A benyújtott pályázatok elbírálásától számított három napon belül a kiíró értesíti az ajánlattevőket a pályázat eredményességéről.

A felszámoló hirdetéssel kapcsolatos egyéb közleménye:

Az ingóságok második alkalommal kerülnek meghirdetésre.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése szerinti feltétel fennáll.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3816317/tetelek.pdf>

* * *