

A *Kvantál Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhely: 1115 Budapest, Keveháza u. 3.; levelezési cím: 1525 Budapest, Pf. 84) mint a **Savaria Agroker Kft. „f. a.”** (Cg.: [18 09 115398]; székhely: 9700 Szombathely, Pálya u. 5.) Szombathelyi Törvényszék 19. Fpk. 65/2023/11. sz. végzése által kijelölt felszámolója, a *Cégek Közönyben* 2024. június 27-én meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

### nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós vagyona egészét vagy telephelye eszközeinek összességét.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3816567>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2024. július 12. 11 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2024. július 29. 16 óra 00 perc.

Felszámolási eljárás kezdő időpontja: 2023. október 13. 13 óra 42 perc.

Ajánlati kötöttségvállalás időtartama: 30 nap.

Ajánlati biztosíték összege: nettó 213 500 forint.

Az ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: a pályázónak a pályázati biztosítékot átutalással a Kvantál Kft. MBH Bank Nyrt.-nél vezetett 65100118-11354554-00000000 számú bankszámlájára kell megfizetnie. A pályázati biztosíték megfizetésének határideje a pályázat kezdő időpontjától visszafelé számított második munkanap, a pályázati biztosíték összege a fizetési számlán történő jóváírás időpontjában minősül megfizetettnek. Az átutalás közleményében kérjük feltüntetni: „Savaria Agroker Kft. f.a. bánatpénz” megjegyzést. A banki utalási közleményben fel kell tüntetni az értékesítés EÉR-azonosító számát, valamint a pályázó összevont P- és F-azonosítóját is. Ugyanaddig az időpontig a bánatpénz megfizetését igazoló bizonylatot fel kell tölteni az EÉR-re is. A felszámoló az ajánlati biztosíték megfizetését a pályázat hirdetményben megjelölt kezdő időpontját megelőző 48 órával ellenőrzi.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: ha a pályázati eljárás eredményes, az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónál a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetében az ajánlati biztosíték teljes összege az eredményhirdetés napjától számított nyolc munkanapon belül visszautalásra kerül. Amennyiben az adásvételi szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy azt az elektronikus ártárgyaláson kívül módosítja, az ajánlati biztosítékot elveszíti. Nem jár vissza az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónak, ha az ajánlatát a 30 napos ajánlati kötöttség időtartama alatt visszavonja. Az ajánlati biztosítékot elveszíti az is, aki – a felszámolási eljárásban az adós vagyontárgyainak elektronikus értékesítéséről szóló 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 13. § (2) bekezdésében előírt feltételt teljesítve – jogosult volt a pályázaton való részvételre, de nem tett legalább a minimálárnak megfelelő vételi ajánlatot. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén a felszámoló nyilvános ártárgyalást tart. Amennyiben a felszámoló által elrendelt ártárgyaláson az ajánlattevő pályázó neki felróható okból nem vesz részt, vagy a már megtett ajánlatától visszalép, a befizetett ajánlati biztosítékot elveszíti.

A felszámolónak – a vagyonszámolás, valamint az adós vagyona vonatkozó adatok alapján – elővásárlásra jogosultsága nincs tudomása.

A pályázatban szereplő vagyontárgyak:

Új és újszerű kertészeti kisgépek és egyéb eszközök kizárólag együttesen – az eszközök szinte új állapotúak, beüzemelve nem voltak, azok működéséért a felszámoló felelősséget nem vállal, már jelen hirdetményben kizárja a kárfelelősséget.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgyak becsértéke összesen: nettó 6 102 350 forint.

A pályázatban szereplő vagyontárgyak minimálára összesen: nettó 4 271 645 forint (a becsérték 70%-a).

A minimálár csökkentését az érdekeltek írásban nem ellenezték.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgyak megnevezése: kertészeti kisgépek és egyéb eszközök együttes értékesítéssel.

Típus: készlet.

Gyártási idő: 2021.

Állapot: újszerű.

Tehermérséklet: nem, NAV-végrehajtási joggal terhelt.

Mennyisége: 60 db.

Becsérték: nettó 6 102 350 forint.

A vagyontárgyak megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: az ingóságokat kizárólag előre egyeztetett időpontban lehet megtekinteni. Az érdeklődők megtekintési szándékukat a felszámoló [lajkoa@kvantal.hu](mailto:lajkoa@kvantal.hu) e-mail-címén jelezhetik a hirdetmény EÉR-felületén való megjelenését követő ötödik nap 16 óráig.

Az áfáztatásra vonatkozó szabályok: a 2007. évi CXXVIII. törvény (áfa-tv.) 142. § (1) bekezdés g) pontja értelmében, ha a pályázó gazdálkodó szervezet, ebben az esetben az általános forgalmi adót az adóhivatal részére a vevőnek kell megfizetnie, az elfogadott ajánlat szerinti nettó vételáron felül (fordított adózás).

Pályázati bírálati szempontok: a pályázat elbírálása, rangsorolása a megajánlott vételár alapján történik.

A 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés szerinti pályázati elbírálás módja: a pályázónak meg kell fizetnie az EÉR részére járó 1%-ot. A pályázónál felmerülő költségek a pályázót terhelik.

A vételár megfizetésének módja, határideje: a vevő az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárat a szerződéskötéstől számított 15 napon belül banki átutalással, egy összegben köteles megfizetni az eladó részére az adásvételi szerződés szerint, az MBH Bank Nyrt.-nél vezetett 65100118-11356941-00000000 számú bankszámlaszámra „Savaria Agroker Kft. fa pályázati vételár” közleménnyel. Amennyiben a 15 napos fizetési határidő eredménytelenül telik el, az eladó külön felszólítás nélkül eláll a szerződéstől.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

A szerződéskötés határideje: a Kvantál Kft. a nyertes ajánlattevővel a pályázat elbírálását – az értékelési jegyzőkönyv EÉR-en történt megjelenését – követő 15 (tizenöt) napon belül megkötí az adásvételi szerződést. Ezen időtartam alatt a nyertes pályázó az ajánlatához kötve van. Az ajánlattevő a szerződés aláírása előtt köteles az EÉR rendelet 6. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott 1% jutalék megfizetését igazolni.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a nyertes licitáló a megvásárolt ingóság birtokbavételéről, elszállításáról a vételár kiegyenlítésének napjától számított nyolc napon belül saját költségén köteles gondoskodni, amennyiben a megadott határidőn belül az elszállítás nem történik meg, úgy a nyertes licitáló 5000 Ft + áfa/nap kötbért köteles fizetni.

A 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés szerinti részletes feltételek:

A minimálár a 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (2a) bekezdése szerint került megállapításra.

A kiíró a pályázatokat kizárólag az ajánlott vételár alapján rangsorolja. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben az ajánlott magasabb nettó vételár szerepel.

A minimálár alatti értéken adott vételi ajánlat eredménytelen.

Árjáánlatot a vagyonszösszességre gazdasági társaságok és természetes személyek egyaránt tehetnek.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- pályázó adatai,
- magánszemély esetén személyi igazolvány, lakcímkártya, adóigazolvány másolata,
- egyéni vállalkozó esetén egyéni vállalkozói igazolvány, vagy jogszabály szerinti igazolása,
- gazdasági társaság, illetve egyéb szervezet esetén a jogképességet igazoló 30 napnál nem régebbi cégkivonat, illetve a nyilván- tartásba vételről szóló 30 napnál nem régebbi igazolás, valamint a cégjegyzésre, illetve aláírásra jogosult aláírási címpéldánya vagy hiteles másolata,
- ajánlott vételárat a vagyonszösszességre,
- az ajánlati biztosítékkal nem fedezett vételár megfizetésének kötelezettségét a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően (fizetés módja, határideje),
- kötelezettségvállalás az adásvételi szerződés elkészítésével felmerülő ügyvédi munkadíj megfizetésére,
- az ajánlati biztosíték megfizetésének eredeti bizonylatát,
- ajánlati biztosíték visszaütalására bankszámlaszámot,
- nyilatkozatot arra, hogy elfogadja-e a pályázat értékeléséről e-mailben történő tájékoztatást, amennyiben igen, azt milyen e-mail-címre kéri,
- nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a meghirdetett vagyontárgyat megtekintette, állapotát megismerte, a vagyontárgy állapota teljeskörűen ismert a pályázó előtt,
- annak tudomásulvételét, hogy az adós a vagyontárgy értékesítésére irányuló szerződésben a hibás teljesítésből eredő kellek- szavatossági igényeket, kártérítési igényt teljes mértékben kizárja.

A beérkezett ajánlatokat a Kvantál Kft. mint kiíró értékeli, és dönt az ajánlatok elfogadásáról. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben a meghirdetett vagyontárgyak vonatkozásában magasabb vételár szerepel.

A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében, több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén ártárgyalásra kerül sor.

A benyújtott pályázatok elbírálásától számított három napon belül a kiíró értesíti az ajánlattevőket a pályázat eredményességéről.

A Cstv. 49/C. § (3) bekezdése szerint a jogszabály vagy szerződés alapján elővásárlási jogosult jogát a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkozik a vételi szándékáról. A felszámoló felhívja az elővásárlási jogosultakat, hogy elővásárlási jogukat a pályázat leadási határidejéig írásban jelezzék a felszámolónak. A felszámoló az elektronikus értékesítés érvényességének és eredményességének megállapítását követően a nyertes ajánlatot bemutatja az elővásárlási joggal rendelkezőknek az őket megillető sorrendben, annak érdekében, hogy nyilatkozzanak tíz munkanapon belül, kívánnak-e élni elővásárlási jogukkal.

A jelen hirdetmény a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, az értékesítési eljárás megfelelő ajánlat hiányában eredménytelenné nyilvánítható, vagy egyéb, az értékesítést befolyásoló ok felmerülése esetén indoklás nélkül visszavonható.

A felszámoló hirdetménnyel kapcsolatos egyéb közleménye:

Az ingóságok második alkalommal kerülnek meghirdetésre.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdés szerinti feltétel fennáll.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.sztfh.hu/palyazat/P3816567/tetelek.pdf>