

2. A Szerencsi Körzeti Földhivatal ingatlan-nyilvántartásban szereplő, természetben 847/3., valamint a 847/5–9. hrsz.-ú, Legyesbénye belterület alatt lévő, kivett beépítetlen terület megnevezésű, hat darab terület 1/1 tulajdoni hányada.

Az ingatlanok együttes minimális irányára: nettó 3 000 000 Ft (hárommillió forint).

3. A Budapest I. számú Körzeti Földhivatal ingatlan-nyilvántartásban szereplő, természetben 3946/11/T/192. hrsz.-ú, Budapest belterületén, az 1117 Budapest, Nádorliget út 8. szám alatt lévő társasházban található, 18 darab teremgarázs.

A teremgarázsok együttes minimális irányára: nettó 36 000 000 Ft (harminchatmillió forint).

Az áfa megfizetése az áfa-tv. 142. §-a szerint történik.

A felszámoló a vagyonelemcsoportokat egyben kívánja értékesíteni.

A teljes listára benyújtott pályázat azonos feltételek esetén előnyben részesül.

A felszámolónak nincs tudomása az ingatlanokkal kapcsolatban környezetszennyeződésről.

Amennyiben rejtett, vagy nem ismert környezeti károsodás kapcsolódik az ingatlanokhoz, azokért a felelősséget kizárja, a helytállás a vevő kötelezettsége.

A pályázatban való részvétel feltétele az 1., 3. pontok esetében felajánlott bruttó vételár 5%-ának, a 2. pont esetében a felajánlott bruttó vételár 3%-ának bánatpénzként való befizetése, legkésőbb a pályázat benyújtásának időpontjáig a CÉG FELÜGYELET Kft. 10100716-58526200-02000000 sz. elkülönített bankszámlájára, vagy a felszámoló cég házipénztárába MILLERS Zrt. „f. a.” megjelöléssel.

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, pontos címét, a pályázati vételárat (nettó ár Ft). A pályázathoz mellékelni kell, ha a pályázó vállalkozó, e minőségének igazolását, gazdasági társaságnál 30 nappal nem régebbi cégkivonatát, illetve másolatát, minden esetben a pályázó adószámát, statisztikai és pénzforgalmi jelzőszámát, valamint a bánatpénz befizetését (átutalását) bizonyító banki igazolást, és a pályázó 45 napra szóló ajánlati kötöttségét tartalmazó nyilatkozatát.

A bánatpénz a pályázati felhívás visszavonása, az ajánlatok érvénytelenségének megállapítása, valamint a pályázatok elbírálása után visszafizetésre kerül az alábbi kivételektől eltekintve:

Nem jár vissza, ha az ajánlattevő a pályázatot megnyeri, és ezért a vételárba be kell számítani. Továbbá akkor sem, ha a nyertes ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt ajánlatát visszavonta, vagy a szerződés megkötése neki felróható, vagy az ő érdekkörében felmerült más okból hiúsul meg.

A vételárba a hitelezői követelések beszámítására nincs lehetőség, ezt a felszámoló kizárja.

Az értékesítésre kerülő vagyontárgycsoportokért, illetve azok egyes részeiért a felszámoló kellékszavatosságot nem vállal, azokat a pályázó megtekintett és megvizsgált állapotban veszi meg azzal, hogy a tulajdonjog változásával kapcsolatos minden költség a pályázót (vevőt) terheli.

Az ingatlanokkal kapcsolatos birtokbalépésnek előfeltétele a teljes vételár kiegyenlítése. A vételár megfizetésének módja átutalás, melyet legkésőbb a szerződés megkötését követő 30 naptári napon belül kell teljesíteni.

Az ajánlatokat *személyesen a felszámoló irodájában (1074 Budapest, Dohány u. 54.) hétfőtől csütörtökig 9–14 óráig, vagy írásban (1447 Budapest, Pf. 483) kell benyújtani, legkésőbb a pályázat közzétételét követő 18. naptári nap 12 óráig beérkezően, kettős, zárt borítékban.* A belső zárt borítékban fel kell tüntetni: *PÁLYÁZAT MILLERS Zrt. „f. a.”*

Az ingatlanok megtekinthetők előzetes bejelentkezés után egyeztetett időpontban.

Bejelentkezés a 06 (1) 321-1142-es telefonszámon.

A pályázatok bontására és elbírálására a benyújtási határidő lejárta után számított 30 munkanapon belül, közjegyző jelenlétében kerül sor.

A felszámoló értesíti az esetleges elővásárlásra jogosultakat, hogy elővásárlási jogukat ezen pályázaton gyakorolhatják.

A felszámoló a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilvánítja, és új pályázatot írhat ki.

A felszámoló, amennyiben több megfelelő ajánlat érkezik, és a megajánlott vételárak különbsége nem haladja meg a 10%-ot, versenytárgyalást hirdet.

A vételi jogot elnyerő pályázóval az adós cég nevében a felszámoló – a pályázat bontását követő 30 napon belül – megkötí az adásvételi szerződést.

* * *

A Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (Cg.: [01 09 364827]; székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 74. – a továbbiakban: kiíró) mint

– az **„EUROGLASS PA” Ipari és Kereskedelmi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** „f. a.” (Cg.: [10 09 021541]; székhelye: 3200 Gyöngyös, Gábor Áron u. 45.; felszámolóbiztos: *Varsányi István*) Heves Megyei Bíróság 3. Fpk. 10-08-000377/11. számú végzésével kijelölt felszámolója, továbbá

– a **„GYH-PACK” Ipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** „f. a.” (Cg.: [10 09 022581]; székhelye: 3214 Nagyréde, Fő u. 9.; felszámolóbiztos: *Varsányi István*) Heves Megyei Bíróság 3. Fpk. 10-08-000457/6. számú végzésével kijelölt felszámolója, továbbá