

A *Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; 1122 Budapest, Városmajor u. 74.), mint a **FÁVEKO Kft.** „f. a.” (Cg.: [08 09 674177]; 1048 Budapest, Szigyártó u. 12. IX. 27.) felszámolója,

nyilvános pályázaton

értékesíteni kívánja a tulajdonát képező alábbi ingatlan vagyont, amelyre vételi ajánlatok benyújtását várja.

Az értékesítésre felajánlott ingatlan: 1096 Budapest, Telepy u. 10. sz. alatti társasház földszinti üres üzlethelyiség, 14 m².

Jellemzői: közvetlen bejárat a Telepy utcáról, közművekkel (víz, csatorna, villany, gáz), gázkonvektor fűtéssel.

A tulajdoni lap III. részében bejegyzett jogok:

Végrehajtási jog: Merkantil Car Rt. 216 140 Ft.

Társasház (Telepy u. 10.) 16 169 Ft.

Jelzálogjog: Társasház (Telepy u. 10.) 260 991 Ft.

A meghirdetett ingatlan vagyon közzétett vételára: 2 000 000 Ft + áfa (kettőmillió forint + áfa).

Az eladó semmilyen minőségi garanciát nem vállal, minőségi felszólamlást nem fogad be az értékesítés során.

Az ajánlattevők a meghirdetett ingatlan vagyonra forintban megjelölt, egyösszegű fizetési ajánlatot nyújthatnak be. Az ajánlatnak egyértelműen utalni kell arra, hogy a megajánlott vételár az áfát magába foglalja-e. Az ajánlat értékelési szempontja, az elbírálás módja az ajánlati ár nagysága és a megajánlott fizetési feltétel.

Ajánlati biztosítékként szükséges a 100 000 Ft befizetése/átutalása a Kvantál Kft. „felszámolások” 65100118-11356941 számú számlájára FÁVEKO Kft. „f. a.” ingatlan biztosíték közleménnyel úgy, hogy a befizetés az ajánlat benyújtásának határidejére a számlán megjelenjen. Az átutalás bizonylatát mellékelni kell az ajánlathoz.

A vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő, több megfelelő, azonos értékű árajánlat esetén a felszámoló nyilvános versenytárgyalást kezdeményez.

Eredményes pályázat esetén 10 munkanapon belül szerződéskötés és számlakiállítás, a vételár 10 munkanapon belüli megfizetése átutalással. Az átutalt összegnek a FÁVEKO Kft. „f. a.” számlán való megjelenése után az ingatlan vagyon birtokba vehető.

Az ajánlatok benyújtásának helye: *a Kvantál Kft. székhelye, 1122 Budapest, Városmajor u. 74., titkárság.*

Az ajánlatok benyújtásának határideje: *a megjelenéstől számított 15 nap utáni első munkanap 12 óráig.*

Az ajánlatok benyújtásának módja: zárt borítékban, személyesen, meghatalmazott útján vagy postai úton, ajánlott vagy tértivevényes postai küldeményben, három (egy eredeti, két másolati) példányban, az eredeti példány megjelölésével.

Az ajánlatot tartalmazó borítékra kérjük ráírni: *„Ajánlat a FÁVEKO Kft. f. a. ingatlan vagyonának megvásárlására”.*

A pályázat eredményéről a pályázók írásban kapnak értesítést.

Az ajánlatkérő Kvantál Kft. fenntartja magának azon jogát, mely szerint megfelelő ajánlat hiányában az értékesítési eljárást egészében eredménytelennek nyilváníthatja.

Az elővásárlásra jogosult jogát a pályáztatás során gyakorolhatja oly módon, hogy írásban bejelenti ezen igényét a megadott határidőn belül.

Az elővásárlásra jogosultak a vételár kiegyenlítésénél beszámítással nem élhetnek.

Az ingatlan vagyonnal kapcsolatban felvilágosítást ad *Formanek Zsuzsa*, a Telepy u. 10. sz. alatti társasház közös képviselője [tel.: 06 (30) 211-6410], és *Matus András* [Kvantál Kft., 06 (1) 445-1250]. Előzetes egyeztetés után az ingatlan vagyon megtekinthető.

* * *

A *Hitelintézeti Felszámoló Nonprofit Kft.* (Cg.: [01 09 920128]; 1071 Budapest, Damjanich u. 11–15.), mint a **PLANET LEASING Pénzügyi Zrt.** „f. a.” (Cg.: [13 10 040858]; 2045 Törökbálint, Tó u. 2.; adószáma: [13617723-2-13]) felszámolója, képviselőjében eljár: *Markosné Szávai Csilla* felszámolóbiztos,

nyilvános pályázati felhívás

útján értékesíteni kívánja az adós tulajdonát képező, alább felsorolt vagyonelemeket.

Követelések

71 db (ebből 32 db jogi személlyel szembeni, 3 db jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társasággal szembeni, 36 db magánszeméllyel szembeni) lízingszerződésből eredő követelés. A szerződésekhez tartozó gépjárműveket korábban a PLANET LEASING Zrt. már értékesítette. A követelések összértéke a 2012. április 16-ai állapot szerint (tőke, kamat, egyéb) 282 256 735 Ft (kettőszáznyolcvankettőmillió-kettőszázötvenhatezer-hétszázharmincöt forint), melyből a legalacsonyabb értékű 140 594 Ft, a legmagasabb értékű 18 778 806 Ft.

A követelések becsértéke: 15 000 000 Ft (tizenötmillió forint).

A követeléseket a pályázat kiírója kizárólag egyben kívánja értékesíteni.

A felszámoló fenntartja a jogot, hogy egyes követeléseket kivegyen a csomagból. Ebben az esetben a követeléscsomagra tett ajánlati ár csökken ezen követelésre jutó ajánlati árral.

A megadott időponthoz képest a meghirdetett követelések az adósok esetleges befizetésével, valamint a megjelölt szerződésekben meghatározott mértékű járulékokkal (kamat, késedelmi kamat, egyéb ktg.) a kiíró által meghatározott, engedményezési szerződésben rögzített napra módosított kifejezetten bizonytalan követelésként kerülnek engedményezésre, ezért a PLANET LEASING Pénzügyi Zrt. „f. a.” a kezesi felelősséget a Ptk. 330. § (1) bekezdésének a) pontja alapján kifejezetten kizárja.