

Az érvényes pályázat feltétele:

– bánatpénz megfizetése (átutalással) a BILEVA Kft. „f. a.” számlájára/pénztárába „BILEVA Kft. f. a. KAUCIÓ” jelöléssel a pályázat benyújtási határidejéig, és az erről szóló hiteles igazolás pályázathoz történő csatolása.

Számlavezető pénztintézet: MKB Bank Zrt.

Bankszámlaszám: 10300002-10585685-49020018.

A bánatpénz a vételárba beszámításra, eredménytelen pályázat esetén 8 napon belül a pályázó részére kamatmentesen visszafizetésre kerül.

A felszámoló felhívja a figyelmet arra, hogy a külföldiek tulajdonszerzésére vonatkozó 7/1996. (I. 8.) Korm. rendeletben foglaltak tulajdonszerzési korlátozást tartalmaznak.

További felvilágosítást nyújt *Latorczai János*, a felszámolóbiztos megbízottja [8200 Veszprém, Rákóczi u. 5.; tel.: 06 (88) 405-380].

* * *

A *Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhely: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.), mint a **NEXT STATION Televíziós és Filmproduktions Iroda Bt.** „f. a.” (Cg.: [01 06 769771]; székhelye: 1032 Budapest, Bécsi út 126–128. A/3/302.; képviseli: *Varsányi István* felszámolóbiztos; felszámolási eljárás kezdete: 2011. február 4.) felszámolási eljárása során a Fővárosi Törvényszék 14. Fpk. 01-11-009965/4. számú végzéssel kijelölt felszámolója, a többször módosított 1991. évi XLIX. törvény (a továbbiakban: Cstv.) 49. §-a alapján

nyilvános pályázat

útján értékesíti az adós társaság tulajdonában álló, alábbi ingatlant:

Budapest III. kerület, 16213/1/A/1. hrsz., 2/28 tulajdoni hányad, természetben Budapest III. kerület, Kiscelli u. 98. szám alatti teremgarázs megnevezésű ingatlan tulajdoni hányadra eső részét.

Az ingatlanon jelzálogjog és végrehajtási jog nincs bejegyezve.

Írányár: 1 500 000 Ft (egymillió-ötszázezer forint) + áfa.

Bánatpénz az irányár 5%-a, ami számítottan 75 000 Ft (hetvenötezer forint).

A kiíró felhívja a pályázók figyelmét, hogy a Cstv. 38. § (1) bekezdése alapján a végrehajtási jog a felszámolási eljárás kezdő időpontjában megszűnik, míg a zálogjog a Cstv. 38. § (4) bekezdése szerint az ingatlan értékesítésével megszűnik, így a nyertes pályázó zálogjogtól és végrehajtási jogtól mentesen szerez tulajdonjogot.

A pályázat benyújtásának határideje a *Cégközlönyben* történő megjelenéstől számított 15. napot követő első munkanap 12 óra. Eddig az időpontig a kiíró címére történő postázással vagy személyesen (vagy meghatalmazott útján) munkaidőben naponta a *Kvantál Kft.* (1122 Budapest, Városmajor u. 74.) irodájába lehet eljuttatni a pályázatot kettős, zárt, cégjelzés nélküli borítékban. A borítékra rá kell írni: „NEXT STATION Bt. f. a. – Pályázat”. Postai feladás esetén a cégjelzés nélküli, fent megjelölt felirattal ellátott borítékot egy másik borítékban kell megküldeni, amelyre a postai feladáshoz szükséges elemek felkerülhetnek.

A pályázaton magyar és külföldi természetes személy, jogi személyiséggel rendelkező, valamint jogi személyiség nélküli társaság vehet részt.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó adatait (név, székhely, cégjegyzékszám, adószám, képviseletre jogosult adatait),
- magánszemély esetén a személyi igazolvány, adókártya és lakcímkártya fénymásolatát,
- társaság esetén a 30 napnál nem régebbi cégkivonatát, aláírási címpéldányt vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírásmintát,
- a megvásárolni kívánt vagyontárgy pontos megnevezését,
- az egyértelműen meghatározott vételi árat és a fizetés módját, feltételeit és a fizetési határidőt,
- a pályázat során az eljárásra jogosult személy meghatalmazását,
- a pályázathoz csatolni kell a bánatpénz befizetésének igazolását.

A pályázó nyilatkozatát arról, hogy:

- tudomásul veszi, hogy az eladó kellékszavatosságot, illetve garanciát nem vállal,
- tulajdonszerzési jogosultságra vonatkozó nyilatkozatot,
- minimum 60 napos ajánlati kötöttséget vállal,
- tudomásul veszi, hogy az ingatlanra vonatkozóan a felszámolónak nem áll rendelkezésére a 176/2008. (VI. 30.) Korm. rendeletben meghatározott energetikai tanúsítvány, az eladó az energetikai tanúsítványra vonatkozó szavatossági felelősségét kifejezetten kizárja, a pályázó az ajánlatát ezen körülménynek és az ebből eredő kockázatoknak a tudomásulvételével teszi meg, az energetikai tanúsítvány elkészítésére és az ebből eredő költségek viselésére kötelezettséget vállal.

A pályázat benyújtásával egy időben kell megfizetni az ajánlati biztosítékot a felszámoló Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Kft. PÁTRIA Takarékszövetkezetnél vezetett 65100118-11356941 számú számlájára. Az átutalás közleményében kérjük feltüntetni: „NEXT STATION Bt. bánatpénz”.

A pályázatok bontására közjegyző jelenlétében, a határidő lejártát követő 15 munkanapon belül kerül sor, amelyről jegyzőkönyv készül. A pályázatok kiértékelése a bontás után 10 munkanapon belül történik meg, melynek eredményéről a pályázók postai úton értesítést kapnak.