**VÉTELI AJÁNLATI MINTA**

**Ajánlattevő adatai:**

**Magánszemély esetén:**

|  |  |
| --- | --- |
| Név: |  |
| Cím: |  |
| Anyja neve: |  |
| Születési helye és ideje: |  |
| Személyi igazolványszám: |  |
| Adóazonosító jele: |  |
| Állampolgársága: |  |
| Személyi azonosító jele: |  |
| Bankszámlaszám: |  |
| Telefonszám: |  |
| Telefax-száma /email címe (ahova a Kiíró írásbeli értesítését kéri): |  |

**Cég esetén:**

|  |  |
| --- | --- |
| Név: |  |
| Székhely: |  |
| Képviselő neve: |  |
| Cégjegyzékszáma: |  |
| Adószáma: |  |
| Statisztikai számjele: |  |
| Bankszámlaszám: |  |
| Telefonszám: |  |
| Telefax-száma /email címe (ahova a Kiíró írásbeli értesítését kéri): |  |

Ajánlattevő a **Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (1122 Budapest, Városmajor u. 74.), mint a **RÉDE ÉPÍTŐ Kft. „f.a.”** (székhelye: 3200 Gyöngyös, Török Ignác utca 16.; cégjegyzékszáma: 10-09-032825) felszámolója mint Kiíró által képviselt társaság tulajdonában lévő 3/2013. számú pályázat keretében az alábbi ingatlan/ingóság megvásárlására a következő vételi ajánlatot tesszük:

|  |  |
| --- | --- |
| Megvásárolni kívánt vagyontárgyak megnevezése és ajánlott vételárak:  1. sorszám: Adós kizárólagos tulajdonát képező, a Budapest III., Bécsi út 123. sz. alatt található társasház fszt. 1. című, az ingatlan-nyilvántartásban **17443/0/A/1 helyrajzi szám** alatt felvett 145 m² alapterületű iroda  (a továbbiakban **Ingatlan-1**) | |
| 1.1. sorszám: Adós kizárólagos tulajdonát képező, a Budapesti 1.számú Körzeti Földhivatal által Budapest, III. kerület 17443/0/A/23 helyrajzi szám alatt felvett, ’teremgarázs’’ megnevezésű ingatlan 90/480 tulajdoni hányada  (a továbbiakban **Ingatlan-2**) | |
| Ajánlott együttes vételár nettó: ……….………..………………………..,- Ft | |
| azaz …………….…..…....……………………………..forint,  *amiből Ingatlan-1 vételára: …………………………………………………,- Ft*  *amiből Ingatlan-2 vételára: …………………………………………………,- Ft* | |

|  |  |
| --- | --- |
| 2. sorszám: Adós 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező, az Esztergom Körzeti Földhivatal által **856/A/3 helyrajzi szám** alatt felvett, természetben a Nyergesújfalu, Munkácsy liget 37. sz. alatt található, jelenleg „iroda” megjelölésű 71 m² alapterületű társasházi ingatlan  (a továbbiakban **Ingatlan-3**) | |
| Ajánlott vételár nettó: ……….………..………………………..,- Ft | |
| azaz …………….…..…....……………………………..forint | |

3. sorszám: Adós tulajdonában lévő gépek, berendezések, irodai felszerelések, irodabútorok.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ajánlott vételár nettó: ……….………..………………………..,- Ft | | |
| azaz …………….…..…....……………………………..forint | | |
| 4. sorszám: Adós 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képező lábatlani, nyergesújfalui és esztergomi ingatlanok   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **LÁBATLAN** | |  | | 336/1/A/25 | Ingatlan-4 | parkoló | | 336/1/A/29 | Ingatlan-5 | parkoló | | 336/1/A/31 | Ingatlan-6 | parkoló | | 356/2 | Ingatlan-7 | földrészlet, út | | 352/4 | Ingatlan-8 | földrészlet, telek | |  |  |  | | **NYERGESÚJFALU** | |  | | 1215/A/10 | Ingatlan-9 | garázs | |  |  |  | | **ESZTERGOM** | |  | | 19410/A/21 | Ingatlan-10 | tároló | | | |
| Ajánlott együttes vételár nettó: ……….………..………………………..,- Ft |
| azaz …………….…..…....……………………………..forint,  *amiből Ingatlan-4 vételára: …………………………………………………,- Ft*  *amiből Ingatlan-5 vételára: …………………………………………………,- Ft*  *amiből Ingatlan-6 vételára: …………………………………………………,- Ft*  *amiből Ingatlan-7 vételára: …………………………………………………,- Ft*  *amiből Ingatlan-8 vételára: …………………………………………………,- Ft*  *amiből Ingatlan-9 vételára: …………………………………………………,- Ft*  *amiből Ingatlan-10 vételára: …………………………………………………,- Ft* |

5. sorszám: Adós egyes követelései

|  |
| --- |
| Ajánlott együttes vételár nettó: ……….………..………………………..,- Ft |
| azaz …………….…..…....……………………………..forint |

A **RÉDE ÉPÍTŐ Kft. „f.a.”** felszámolója által közzétett, 3/2013. számú ajánlattételi felhívásra benyújtott ajánlatunkkal kapcsolatban kijelentjük az alábbiakat:

1. Tudomásul vesszük, hogy ajánlatunkhoz a pályázat elbírálását követő napjától, illetőleg az ártárgyaláson módosított ajánlatunkhoz az ártárgyalástól számított 30 napig kötve vagyunk kivéve, ha ezt megelőző időpontig a Kiíró a nyertes ajánlattevővel szerződést köt, illetve írásban közli a pályázat eredménytelenségét. Tudomásul vesszük, hogy ajánlati kötöttségünk megszegése esetén – az ajánlati biztosíték elvesztésén túlmenően – velünk szemben mindazon kár érvényesíthető, amely a Kiírót illetve Eladót ajánlati kötöttségünk megszegése következtében éri.
2. Kijelentjük, hogy a 3/2013. számú nyilvános pályázati felhívásban foglalt feltételek megismertük, tudomásul vettük, és előírásait magunkra nézve feltétel nélkül kötelezőnek elfogadjuk.
3. Kijelentjük, hogy teljeskörűen tisztában vagyunk a 3/2013. számú nyilvános pályázati felhívásban megjelölt Ingatlan/ingóság helyzetével, továbbá annak állapotával, az Ingatlant/ingóságot megtekintettük és az általunk szükségesnek vélt mértékben megvizsgáltuk.
4. Tudomásul vesszük, hogy benyújtott ajánlatunkra a Kiíró részéről érkező cégszerű elfogadó nyilatkozattal, illetőleg az ártárgyaláson történő elfogadással az adásvételi szerződés létrejön, feltéve, hogy az Ingatlan/ingóság vonatkozásában elővásárlásra jogosult elővásárlási jogával nem él.
5. Kijelentjük, hogy ………,- Ft, azaz …….. forint összegű ajánlati biztosítékot a kiírásnak megfelelően átutaltuk a Kiíró Pátria Takarékszövetkezet által vezetett 65100118-11377696 számú számlájára. Tudomásul vesszük, hogy ajánlatunk elfogadása esetén ezen összeg foglalónak minősül. A foglaló jogi sorsát (Ptk. 243. § -245. §) ismerjük.
6. Kötelezettséget vállalunk, hogy az elfogadott vételár fennmaradó részét az adásvételi szerződés aláírását követő 8 napon belül átutaljuk a Kiíró előző pontban megjelölt bankszámlájára, és közleményként feltüntetjük: RÉDE ÉPÍTŐ Kft. „f.a.” 3/2013. számú pályázat …….. megnevezésű eszköz vételárész.
7. Tudomásul vesszük, hogy az Ingatlan/ingóság a megtekintett állapotnak megfelelően, a kellékszavatosság kapcsolatos felelősség Eladó általi kizárásával kerülnek értékesítésre. Kijelentjük, hogy tulajdonszerzési képességünk nem esik korlátozás alá.
8. Kijelentjük, hogy az általunk ajánlott vételár a Ptk. 314. § (2) bekezdésével összhangban az Eladó felelősségkorlátozására, valamint a 3/2013. számú pályázati felhívásban közölt valamennyi feltétel és körülmény figyelembe vételével került meghatározásra, így sem kellékszavatosság, sem egyéb, azokkal összefüggő jogcímen sem Kiíróval, sem Eladóval szemben a jövőben semmilyen igényt nem támasztunk.
9. Külföldi magánszemély továbbá külföldön nyilvántartásba vett gazdasági társaság, illetve egyéb szervezet esetén: Kijelentjük, hogy a külföldiek tulajdonszerzéséről szóló 7/1996. (I.18.) Kormányrendelet előírásainak megfelelünk.

7. Kérjük, hogy nem nyertes ajánlatunk esetén az átutalt ajánlati biztosíték kezelési költséggel csökkentett összegét a ……………… Bank által vezetett ………………………………………….. számú bankszámlára történő átutalással szíveskedjenek visszafizetni.

……………, 2013. ……………… hó …….nap

.............................................................

Ajánlattevő (cégszerű) aláírása

Az ajánlathoz az alábbi dokumentumokat csatoljuk be:

* magánszemély Ajánlattevő esetén személyi azonosításra alkalmas igazolvány hiteles másolat
* adóazonosító igazolvány másolata
* belföldi gazdasági társaság, illetve egyéb szervezet esetén az Ajánlattevő jogképességét igazoló, 30 (harminc) napnál nem régebbi – az illetékes Cégbíróság vagy közjegyző által kiállított, illetve hitelesített – eredeti cégkivonatot;
* cégjegyzésre jogosult eredeti aláírási címpéldánya vagy hiteles aláírásmintája
* ajánlati biztosíték megfizetésének, valamint a megajánlott vételár fedezete hiteles igazolásának eredeti példánya
* Az 5. csomag vonatkozásában: követelésvásárlásra vonatkozó üzletszerű jogosultság igazolása, vagy ajánlattevő nyilatkozata, hogy a követelés megvásárlása nem ütközik a Hpt. tiltó rendelkezésébe mivel azt nem üzletszerűen végzi.