

A fenti tárolókra vételi ajánlatot kizárólag együttesen lehet tenni, a felszámoló kizárólag azt a vételi ajánlatot fogadja el, amely valamennyi fenti tároló megvásárlására vonatkozik. A tárolókra vételi ajánlatot gazdasági társaságok és természetes személyek egyaránt tehetnek. A vételi ajánlati minta a Kvantál Kft. weboldaláról letölthető (www.kvantal.hu), a kiírónál vagy a kapcsolattartónál átvehető.

A tárolókra benyújtott ajánlat érvényességének feltétele a B/1. pontban feltüntetett táblázatban megjelölt ajánlati biztosítékok átutalással történő megfizetése a LUNETTA Kft. „f. a.” Pátia Takarékszövetkezetnél vezetett 65100118-11365169 számú bankszámlájára legkésőbb a pályázatok benyújtására meghatározott határidőig (2014. február 24-én 12 óráig).

Ha a pályázati eljárás eredménytelen, az ajánlati biztosítékot 8 munkanapon belül vissza kell utalni az ajánlattevőnek. Ha a pályázati eljárás eredményes, az ajánlati biztosítékot a nyertes pályázónál a vételárba be kell számítani, a többi pályázónak pedig 8 munkanapon belül vissza kell utalni. Nem jár vissza az ajánlati biztosíték, ha az ajánlattevő az ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja vagy – ártárgyaláson kívül – módosítja, vagy ha az engedményezési szerződés írásba foglalása az ajánlattevőnek felróható vagy az ajánlattevő érdekkörében felmerült okból meghíúsul.

A pályázatokat 2014. február 24-éig 12 óráig lehet benyújtani személyesen vagy postai úton a Kvantál Kft. székhelyén (1122 Budapest, Városmajor u. 74.). Az ajánlattevő felelőssége, hogy a postai kézbesítés a fenti határidő előtt megtörténjen. Ezen időpontot követően beérkező pályázatok érvénytelenek, azokat a Kvantál Kft. nem értékeli. A pályázatokat zárt, (cég)jelzés nélküli borítékban, az alábbi megjelöléssel kell benyújtani: „1/2014/LUNETTA pályázat.”

Az ajánlattevőnek pályázatában kötelezettséget kell vállalni arra, hogy az általa tett vételi ajánlata vonatkozásában az ajánlati kötöttsége a pályázat benyújtására nyitva álló határidő utolsó napjától számított 30 (harminc) napig fennáll.

A pályázathoz csatolni kell az alábbiakat:

Cég esetén:

- 30 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat (eredetben);
- vezető tisztségviselő aláírási címpéldánya (eredetben);
- ajánlati biztosíték megfizetését igazoló banki kivonat.

Természetes személy esetén:

- személyi igazolványának, lakcímkártyájának és adókártyájának fénymásolata;
- ajánlati biztosíték megfizetését igazoló banki kivonat.

A Kvantál Kft. az értékesíteni kívánt követelésekre vonatkozó dokumentumok megtekintésének lehetőségét biztosítja, előre egyeztetett időpontban. Kapcsolattartó: Szabó Mónika, 06 (1) 445-1250.

Az ajánlatokat a Kvantál Kft. bizalmasan kezeli, azok bontására 2014. február 24-én 14 órakor, közjegyző jelenlétében kerül sor a Kvantál Kft. székhelyén (1122 Budapest, Városmajor u. 74.). A beérkezett ajánlatokat a kiíró a pályázatbontást követően közjegyző jelenlétében értékeli, és vevőkijelölés útján, az ajánlott vételár nagyságának figyelembevételével dönt az ajánlatok elfogadásáról.

A Kvantál Kft. azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben a meghirdetett követelések vonatkozásában magasabb vételár szerepel. A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében, több megfelelő, azonos értékű, illetve a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő ajánlat esetén a pályázatok értékeléséről szóló értesítés megküldését követő 3 (három) napon belül (vagy amennyiben a határidő utolsó napja munkaszüneti nap, úgy a soron következő munkanapon) a Kvantál Kft. székhelyén (1122 Budapest, Városmajor u. 74.) ártárgyalásra kerül sor, melyre a Kvantál Kft. külön írásban hívja meg az érintett ajánlattevőket.

A pályázat elfogadásáról a Kvantál Kft. az ajánlattevőt az értékelést követő 5 (öt) munkanapon belül értesíti. A Kvantál Kft. a nyertes ajánlattevővel a pályázat elbírálását követő 15 (tizenöt) napon belül megkötí az engedményezési szerződést. A nyertes ajánlattevőnek a szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy az ajánlati biztosítékot meghaladó teljes vételárat az engedményezési szerződés aláírásától számított 8 (nyolc) napon belül megfizeti a LUNETTA Kft. „f. a.” Pátia Takarékszövetkezetnél vezetett 65100118-11365169 számú bankszámlájára történő átutalással.

A Cstv. 49/C. §-ának (2) bekezdése szerint az elővásárlásra jogosult jogát a nyilvános értékesítésen gyakorolhatja oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében nyilatkozik vételi szándékáról. Az eladó az elővásárlásra jogosultakat jelen ajánlattételi felhívással értesíti arról, hogy elővásárlási jogukat a pályázatbontás és vevőkijelölés (2014. február 24-én 14 órakor a 1122 Budapest, Városmajor u. 74. szám alatt), illetve az ártárgyalás időpontjában, annak helyszínén gyakorolhatják. Amennyiben az elővásárlásra jogosult a pályázatbontás időpontjában és az ártárgyaláson nem jelenik meg, illetve a vételi ajánlatot teljeskörűen nem fogadja el vagy a szerződést nem köti meg, azt úgy kell tekinteni, hogy elővásárlási jogával nem kíván élni.

A Kvantál Kft. fenntartja magának a jogot, hogy az ártárgyalást, pályázatot annak sikertelensége esetén bármelyik szakaszában eredménytelennek nyilvánítsa és lezárja. Ezen jogcímen sem a kiíróval, sem az eladóval szemben semmilyen jogcímen igény nem érvényesíthető.

A kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy a fentebb részletesen megjelölt felszámolási vagyonszerzésére a felszámolási eljárásban az adós ingatlanainak nyilvános értékesítésére vonatkozó részletes szabályokról, továbbá a felszámolás számviteli feladatairól szóló 225/2000. (XII. 19.) Korm. rendelet módosításáról szóló 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2012. április 13-ától hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.