

A felszámoló a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot hirdethet ki.

A beérkezett ajánlatok alapján a felszámoló értékesítési versenytárgyalást tart, amennyiben a megajánlott vételárak közötti eltérés 10%-on belül van. Ennek helyéről, idejéről, szabályairól írásban értesíti az ajánlattevőket.

A jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget.

A felszámoló felhívja az elővásárlási joggal rendelkezők figyelmét, hogy a Cstv. 49/C. § (2) bekezdés alapján e jogukat az ajánlati feltételek teljesítésével a nyilvános értékesítés során, a nyilvános eredményhirdetés helyszínén és időpontjában gyakorolhatják. Eredményhirdetés: 2014. október 10-én 11 óra 15 perckor a felszámoló Dual-Perfekt Kft. (9022 Győr, Liszt F. u. 37. fszt. 2.) telephelyén.

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítás a 06 (31) 329-1511-es telefonszámon kérhető 2014. szeptember 29. és 2014. október 3. között 11 óra 11 óra és 30 perc között.

* * *

A *Kvantál Gazdasági Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság* (Cg.: [01 09 364827]; székhelye: 1122 Budapest, Városmajor u. 74.), mint az **Ipari Épületfejlesztő és Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság „f. a.”** (Cg.: [20 09 070837]; 8900 Zalaegerszeg, Ady Endre u. 4. C lph. II. 5.; képviseli: Varsányi István felszámolóbiztos, a továbbiakban: adós) felszámolója, a csodeljárásról és a felszámolási eljárásról szóló 1991. évi XLIX. törvény (a továbbiakban: Cstv.) 49. §-a alapján közzéteszi a 2/2014/Ipari épületfejlesztő számú

nyilvános pályázati felhívást

az adós alábbi vagyontárgyai vonatkozásában:

A Kvantál Kft. felszámoló a Cstv. 49. §-a alapján értékesíti az adóst mint jogosultat megillető, az adós könyveiben szereplő – az adós felszámolását megelőzően keletkezett – alábbi, kifejezetten bizonytalan megtérülésű követeléseket:

1. vevőkkel szembeni követelések 19 142 100 HUF együttes tőkeösszegben;

2. kölcsönkövetelés 1 067 902 HUF tőkeösszegben;

3. egyéb követelések 2 426 648 HUF tőkeösszegben

azok járulékaival és az azokat biztosító mellékkötelezettségekkel, biztosítékokkal együtt (a továbbiakban együtt: követelések).

1.

A vevőkövetelések hat jogi személlyel szemben állnak fenn. A részletes kimutatás, illetve a számlák a felszámolónál megtekinthetők.

A vevők közül az egyik kötelezett felszámolás alatt áll, a felszámolási eljárásban a hitelezői igény bejelentésre került. A kötelezett szemben meghirdetésre kerülő bérletdíj-követeléssel együtt átruházásra kerül a kötelezett által birtokba nem vett vagyontárgyakkal felmerült tárolási és őrzési díj megfizetésére vonatkozó igény is, valamint a kötelezett felszámolási eljárásában az adós által megfizetett nyilvántartásba vételi díjra vonatkozó hitelezői igény.

Egy másik kötelezettel szemben a követelést részben jogi eljárásban érvényesíti az adós, mely jelenleg végrehajtási szakaszban van. A jelen pályázat alapján a nyertes ajánlattevővel történő szerződéskötésig beérkező teljesítések a nyertes ajánlattevőre átruházásra kerülő követelés összegét csökkentik.

2.

A kölcsönkövetelés kötelezettje a Hoffer Acélöntő Kft. „f. a.”, a felszámolási eljárásban a hitelezői igény bejelentésre került. A kölcsönköveteléssel együtt átruházásra kerül a Hoffer Acélöntő Kft. „f. a.” felszámolási eljárásában az adós által megfizetett nyilvántartásba vételi díjra vonatkozó hitelezői igény is.

3.

Az egyéb követelés tartozásátvállalásból keletkezett, kötelezettje a Hoffer Acélöntő Kft. „f. a.”, a felszámolási eljárásban a hitelezői igény bejelentésre került. A tartozásátvállalásból eredő egyéb követeléssel együtt átruházásra kerül a Hoffer Acélöntő Kft. „f. a.” felszámolási eljárásában az adós által megfizetett nyilvántartásba vételi díjra vonatkozó hitelezői igény is.

Felszámoló a követeléseket kizárólag együttesen, csomagban kívánja értékesíteni, azok együttes irányára 2 500 000 HUF (kettőmillió-ötszázezer forint).

A követelések ajánlati biztosítéka: 125 000 Ft (egyszázhuszonötezer forint).

Az ajánlattevőnek az ajánlati biztosítékot átutalással az Ipari Épületfejlesztő és Ingatlanforgalmazó Kft. „f. a.” Pátria Takarékszövetkezetnél vezetett 65100118-11391375 számú számlájára „Ipari Épületfejlesztő Kft. f. a. 2/2014. pályázat ajánlati biztosíték” közleménnyel kell megfizetni akként, hogy az legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártát megelőző munkanapon (2014. október 3.) jóváírásra kerüljön a megjelölt bankszámlán. A nyertes ajánlattevő által megfizetett ajánlati biztosíték összege a létrejött adásvételi/engedélyezési szerződés alkalmazásában foglalónak minősül, az a vételárba beszámít. A nyertes ajánlattevőn túli további pályázatok elbírálását – a Cstv. 49/A. § (4) bekezdése szerinti ártárgyalás esetén az ártárgyalás lezárásának napját – követő nyolc munkanapon belül. Nem jár vissza az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónak, ha a nyertes pályázó a 60 napos ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja vagy – ártárgyaláson kívül – módosítja, vagy ha a szerződés megkötése/írásba foglalása a nyertes pályázónak felróható, vagy a nyertes pályázó érdekkörében felmerült okból meghiúsul.