

A Kvantál Kft. felszámoló az értékesíteni kívánt követelések alapjául szolgáló iratok megtekintésének lehetőségét biztosítja, előre egyeztetett időpontban.

Kapcsolattartó: *Czeilinger Magdolna*, +36 (1) 445-1250.

A pályázaton kizárólag követelések üzletszerű vásárlására – a PSZÁF vagy az MNB által kibocsátott – engedéllyel rendelkező pénzügyi intézmények vehetnek részt.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó adatait,
- a követelések üzletszerű vásárlására – a PSZÁF vagy az MNB által kibocsátott – engedély másolatát;
- a jogképességet igazoló, az illetékes cégbíróság, illetve közjegyző által kiállított vagy hitelesített 30 napnál nem régebbi cégkivonat, illetve a nyilvántartásba vételről szóló 30 napnál nem régebbi igazolás, valamint a cégjegyzésre, illetve aláírásra jogosult aláírási címpéldánya/aláírásmintája vagy annak hiteles másolata,
- az ajánlott vételárat,
- az ajánlati biztosíték megfizetésének igazolását,
- az ajánlati biztosíték visszautalására szolgáló bankszámlaszámot,
- nyilatkozatot arra nézve, hogy a pályázó – nyertessége esetére – a pályázat benyújtásától számított 60 (hatvan) napos ajánlati kötöttséget vállal;
- nyilatkozatot arra nézve, hogy a pályázó – nyertessége esetén – az adós felszámolója által kijelölt, az ajánlati kötöttségen belüli időpontban az adós felszámolója által készített szerződést a követelések átruházása tárgyában megkötö;
- nyilatkozatot, hogy a pályázó – nyertessége esetén – a vételárat a követelések átruházása tárgyában kötött szerződés megkötésétől számított (8) nyolc napon belül maradéktalanul megfizeti;
- nyilatkozatot arra, hogy az ajánlattevő elfogadja-e a pályázat értékeléséről és az esetleges ártárgyalás időpontjáról és feltételeiről e-mailben történő tájékoztatást, amennyiben igen, azt milyen e-mail címre kéri.

A pályázatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban „*Ipari Épületfejlesztő Kft. f. a. 2/2014. pályázat*” megjelöléssel kell leadni a kiíró (1122 Budapest, Városmajor u. 74.) irodájában, vagy postai úton eljuttatni a Kvantál Kft. felszámoló székhelyére (1122 Budapest, Városmajor u. 74.) úgy, hogy a küldemény a pályázatbenyújtási határidőig a Kvantál Kft. felszámoló székhelyére megérkezzen.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2014. október 6-án 12 óra.

Az ajánlattevőnek ajánlatában 60 napos ajánlati kötöttséget kell vállalnia.

A benyújtott pályázatok felbontására közjegyző jelenlétében, 2014. október 6-án 14 órakor kerül sor a Kvantál Kft. (1122 Budapest, Városmajor u. 74.) irodájában. Az érvényes pályázatok értékelésére és elbírálására közvetlenül a pályázatok felbontását követően, a pályázati határidő napján kerül sor, kivéve, ha több közel azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat érkezik. Amennyiben több közel azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat érkezik, úgy a felszámoló nyolc (nyolc) napon belül köteles az említett pályázók között nyilvános ártárgyalást tartani az érintett pályázók között, melynek időpontjáról és feltételeiről a pályázókat írásban értesíti. A Kvantál Kft. felszámoló azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben a meghirdetett vagyontárgyak vonatkozásában magasabb vételár szerepel.

A benyújtott pályázatok elbírálásától számított 3 (három) munkanapon belül, illetve ártárgyalás esetén az ártárgyalás lezárásától számított 3 (három) munkanapon belül a Kvantál Kft. értesíti az ajánlattevőket a pályázatuk elbírálásáról. Az adós nevében a Kvantál Kft. a nyertes ajánlattevővel a pályázat elbírálását, illetve az ártárgyalás lezárását követő 30 (harminc) napon belül megkötö az adásvételi/engedményezési szerződést.

A Kvantál Kft. felszámoló tájékoztatja a pályázókat, hogy a jelen pályázati felhívásra a felszámolási eljárásban az adós vagyontárgyainak nyilvános értékesítésére vonatkozó részletes szabályokról, továbbá a felszámolás számviteli feladatairól szóló 225/2000. (XII. 19.) Korm. rendelet módosításáról szóló 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2012. április 13-ától hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.

* * *

A **VADÁSZ & PARTNERS Kft.** (Cg.: [01 09 266939]; 4400 Nyíregyháza, Hősök tere 13.; telefon: 06 [42] 318-806) képviselete, mint az **M-GROUP-INVEST Kft.** (Cg.: [15 09 067305]; 4400 Nyíregyháza, Szegfű u. 52.; adószáma: [12761197-2-15]) felszámolója,

pályázat

útján megvételle ajánlja a gazdálkodó szervezet tulajdonában lévő Nyíregyháza, Szegfű u. 52. fszt. 1. és fszt. 10. szám alatti társasházban elkülönített helyrajzi számon (2999/4/A/1. és 2999/4/A/9. hrsz.) szereplő üzlet és garázs (egybenyitott) utcafronti üzletét 8 100 000 Ft + áfa vételáron.

(Az értékesítéskor az áfa megállapítása, megfizetése a hatályos áfatörvény alapján történik.)

Az üzlet társasház alatt lévő üzlet és garázs egybenyitását követően került kialakításra, így belső alapterülete 45 m². A üzlet szépségzalonként működött. Az építés éve: 2006, a nyílászárók műanyag szerkezetűek, hőszigetelt, a belső tér 2008-ban került kialakításra. Fűtése, melegvíz-ellátása kombicirkó gázkazánnal történik, radiátor hőleadókkal.