

X. 2746/6. hrsz., Mosonmagyaróvár belterület (9200 Mosonmagyaróvár, József A. u. 6.)

Megnevezés, kivett üzlet, lakás és udvar

Megnevezés	Térmérték (m ²)
Telek	1.693
Megnevezés	Hasznos alapterület (m ²)
Földszint	355
Tetőtéri szint	306
Pincszint	55

– A földszint + tetőtér kialakítású épület bővítve, felújítva 2011–2012. évben volt, az ingatlan környezetében családi házas ingatlanok, üzletek találhatóak, előtte díszpark került kialakításra.

– Jelzálogjog (egyetemleges): 41 940 000 Ft kölcsöntőke és járulékaik erejéig a Raiffeisen Bank Zrt. javára bejegyezve.

– Visszavásárlási jog: a Szántó Trade 2004 Építőipari Kft. részére 2015. március 24-éig.

– Végrehajtási jog: 390 660 390 Ft adótartozás és járulékaik erejéig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal javára.

Az ingatlan nettó induló ára: 55 000 000 Ft.

Ajánlati biztosíték: 1 850 000 Ft.

XI. 2638/9. hrsz., 2638/10. hrsz. és 2638/11. hrsz., Füzesabony belterület (3390 Füzesabony)

Megnevezés	Térmérték (m ²)
2638/9. hrsz., kivett udvar és épület	3.929
2638/10. hrsz., kivett út	684
2638/11. hrsz., kivett udvar és épület	1.657
Megnevezés	Hasznos alapterület (m ²)
Munkásszálló épület	745

2638/9. hrsz., kivett udvar és épület

– Az ingatlan Füzesabony belterületén, az M3-as autópálya és a 3-as számú főút között található, a területen 1 db épület van, mely korábban munkásszállóként üzemelt.

– Vezetékjog: 259 m² vázrajzi területre az ÉMÁSZ Hálózati Kft. részére bejegyezve.

– Egyetemleges végrehajtási jog: 31 818 821 Ft adó, járulék és egyéb köztartozás erejéig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal javára bejegyezve.

– Egyetemleges végrehajtási jog: 381 362 680 Ft adótartozás és járulékaik erejéig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal javára bejegyezve.

2638/10. hrsz., kivett út

– Az ingatlan Füzesabony belterületén, az M3-as autópálya és a 3-as számú főút között található.

– Vezetékjog: 41 m² vázrajzi területre az ÉMÁSZ Hálózati Kft. részére bejegyezve.

– Egyetemleges végrehajtási jog: 31 818 821 Ft adó, járulék és egyéb köztartozás erejéig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal javára bejegyezve.

– Egyetemleges végrehajtási jog: 381 362 680 Ft adótartozás és járulékaik erejéig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal javára bejegyezve.

2638/11. hrsz., kivett udvar és épület

– Az ingatlan Füzesabony belterületén, az M3-as autópálya és a 3-as számú főút között található.

– Vezetékjog: 71 m² vázrajzi területre az ÉMÁSZ Hálózati Kft. részére bejegyezve.

– Egyetemleges végrehajtási jog: 31 818 821 Ft adó, járulék és egyéb köztartozás erejéig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal javára bejegyezve.

– Egyetemleges végrehajtási jog: 381 362 680 Ft adótartozás és járulékaik erejéig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal javára bejegyezve.

Az ingatlanegyüttest a felszámoló egyben kívánja értékesíteni, azonban az ingatlanokra helyrajzi számonként külön-külön kell megtenni a vételi ajánlatot.

Az ingatlanok együttes nettó induló ára: 15 000 000 Ft.

Ajánlati biztosíték: 650 000 Ft.