

sárlásra jogosultakkal a Kvantál Kft. közli az elfogadott vételi ajánlatot. Az elővásárlásra jogosult a megismert vételi ajánlat ismeretében köteles nyilatkozni, hogy élni kíván-e az elővásárlási jogával. Amennyiben az elővásárlásra jogosultak a fent megjelölt időpontban és helyszínen nem jelennek meg, vagy megjelennek, de az elővásárlási joguk fennállását nem igazolták, vagy nem nyilatkoznak az elővásárlási joguk gyakorlásáról, úgy azt a Kvantál Kft. felszámoló úgy tekinti, hogy az elővásárlási jogukkal nem kívánnak élni.

Az adós nevében a Kvantál Kft. a nyertes ajánlattevővel a pályázat elbírálását, illetve az ártárgyalás lezárását követő 30 (harminc) napon belül megkötí az adásvételi/jogátruházási szerződést. A nyertes pályázó/leendő vevő a szerződés megkötésétől számított 30 napon belül banki átutalással köteles megfizetni a vagyonelemek ajánlati biztosítékon felüli vételárát.

A Kvantál Kft. tájékoztatja a pályázókat, hogy a jelen pályázati felhívásra a felszámolási eljárásban az adós vagyonelemeinek nyilvános értékesítésére vonatkozó részletes szabályokról, továbbá a felszámolás számviteli feladatairól szóló 225/2000. (XII. 19.) Korm. rendelet módosításáról szóló 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2012. április 13-ától hatályos rendelkezéseit kell alkalmazni.

* * *

A *Csabaholding Kft.* (Cg.: [01 09 683720]; 1146 Budapest, Thököly út 59/A), mint a **Baumag Holding Vagyonekezelő Zrt. „f. a.”** (Cg.: [13 10 040285]; 2040 Budaörs, 4028/5. hrsz.) adós kijelölt felszámolója,

nyilvános pályázat

útján értékesíti az adós gazdálkodó szervezet alábbi vagyonát.

1. Az Érd belterület, 18754. helyrajzi számú, kivett telephely, épület megnevezésű, 1.0025 m² területű ingatlan.

Az ingatlan tulajdoni lapjának III. részében bejegyzett jogok és tények: vezetékgazdálkodás ELMŰ Hálózati Kft. részére, felszámolás feljegyzése, valamint végrehajtási jogok, amelyekre az 1991. évi XLIX. tv. vonatkozó rendelkezései irányadók.

Az ingatlan nettó értékesítési irányára: 32 000 000 Ft.

Az ajánlati biztosíték összege: 1 160 000 Ft.

Az ingatlanok értékesítése a 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés j) és k) pontja alapján áfamentes.

Az ingatlan bemutatása a részletes ismertetőben került leírásra.

A nyilvános értékesítésre meghirdetett vagyonról szóló ismertető a Csabaholding Kft. székhelyén (1146 Budapest, Thököly út 59/A I. 3.) tekinthető meg.

Az értékesítésre meghirdetett ingatlan megtekintését biztosítjuk, időpont-egyeztetés érdekében *Horváth Attila* felszámolóbiztosít kell keresni [tel.: 06 (1) 450-0433].

A pályázaton történő részvétel feltétele a fent megjelölt összegű ajánlati biztosíték bankszámlára történő megfizetése, és az erről szóló igazolásnak a pályázathoz történő csatolása.

Az ajánlati biztosíték a vételárba beszámít, sikertelen pályázat esetén a pályázat elbírálását követő nyolc banki napon belül, kamatmentesen visszafizetésre kerül.

Az ajánlati biztosítékot az alábbi bankszámlára kérjük befizetni, illetve átutalni:

Jogosult neve: Csabaholding Kft.

Bankszámla száma: CIB Bank 10700165-04411402-52000001.

Közlemény rovatban: Ajánlati biztosíték – Baumag Holding Zrt. „f. a.”.

A vételár teljes összegének megfizetéséig a tulajdonjog fenntartásra kerül, a birtokba adásra a vételár teljes megfizetését követően kerülhet sor. A vételár megfizetésének módja átutalás vagy befizetés bankszámlára, a vételár megfizetésének végső határideje a szerződéskötéstől számított 30 nap.

A pályázatok benyújtása: kizárólag személyesen történhet a *felszámoló budapesti székhelyén: Csabaholding Kft., 1146 Budapest, Thököly út 59/A I. 3.*; telefon: 06 (1) 450-0433.

A pályázatok beérkezésének határideje: *jelen hirdetés Cégközlönyben való megjelenését követő 18. naptári nap 14 óra.*

A pályázatnak tartalmazni kell:

- az ajánlattevő nevét, címét, telefon- és telefaxszámát, e-mail elérhetőségét,
- belföldi székhellyel rendelkező gazdálkodó szervezet esetén cégkivonat és a cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát,
- külföldi székhellyel rendelkező pályázó esetén a cégkivonat és a cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányának hitelesített magyar fordítását,

- a nettó ajánlati ár egyértelmű meghatározását,
- a fizetés módját, határidejét,
- az ajánlati biztosíték megfizetésének igazolását,

- az ajánlat érvényességi idejét, amely nem lehet kevesebb, mint a benyújtási határidőt követő 60 nap.

A pályázati borítékra a következőt kell feltüntetni: „*Baumag Holding – Pályázat*”.

A pályázatok felbontása közjegyző jelenlétében történik. A pályázók a nyilvános pályázat eredményéről a bontást követő 20 munkanapon belül kapnak értesítést.