

III. Irodákhoz kapcsolódó eszközök, informatikai berendezések

Ssz.	Megnevezés	Nettó ár (Ft)
1.	Irodákhoz kapcsolódó eszközök	700 000
2.	Informatikai eszközök	310 000
Összesen:		1 010 000

I–III. vagyonsoportot terheli a Magyar Export Import Bank Zrt. zálogjoga, kivéve a HACO élhajlító és a BYVENTION lézervágó gépet, ami az IKB Leasing Zrt. zálogjogával terhelt.

IV. „TERMOMAX” megnevezésű színes ábrás védjegyjaltalom

A védjegy vonatkozásában a védjegyjaltalom jelenleg is fennáll.

Irányár nettó: 2 000 000 Ft.

V. Telephely, Gyöngyös, belterület 2853. hrsz. (3200 Gyöngyös, Kassai u. 29.).

Megnevezés: kivett telephely.

Megnevezés	Térmérték (m ²)
Telek	11 001
Megnevezés	Hasznos alapterület (m ²)
Üzemcsarnok + iroda	1 855
Raktárépület	429
Új raktárépület + iroda	918

– Gyöngyös belterületén, a település keleti részén, közvetlenül a 3-as főút mellett helyezkedik el, ipari területi övezetben, közel az ipari parkhoz és az M3-as autópálya csomópontához.

- Vezetékjog – Állami Mezőgazdasági Gépjavító Állomás javára.
- Vezetékjog 924 m² területre az ÉMÁSZ Hálózati Kft. javára.
- Keretbiztosítéki jelzálogjog 1 800 000 EUR erejéig a Magyar Export Import Bank Rt. javára.
- Végrehajtási jog 18 216 408 Ft és járulékai erejéig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal javára.
- Végrehajtási jog 447 236 Ft és járulékai erejéig a Linde Gáz Magyarország Zrt. javára.
- Végrehajtási jog 923 750 Ft és járulékai erejéig az Optimus Plus Kft. javára.
- Végrehajtási jog 1 997 761 Ft és járulékai erejéig a Bi-Ka Logisztika Kft. javára.

Ingatlan nettó irányára: 125 000 000 Ft.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés alapján a felszámoló a Termomax Kft. „f. a.” I–V. vagyonsoportokat (készlet, termeléshez kapcsolódó eszközök, gépek, berendezések, szerszámok, iroda és informatikai eszközök, berendezések, járművek, Gyöngyös, belterület 2853. hrsz. kivett telephely megnevezésű ingatlan) együttesen kívánja értékesíteni.

A 237/2009. (X. 20.) Korm. rendelet 2. § (6) bekezdés alapján több vagyonelem együttes értékesítése esetén az ajánlati biztosíték mértéke a vagyonelemek együttes irányára (becsértéke) alapján állapítandó meg.

Együttes induló ár I–V. vagyonsoportokra: 197 969 000 Ft.

Ajánlati biztosíték együttes összege I–V. vagyonsoportokra: 6 139 070 Ft.

A vételi ajánlatot az I–V. vagyonsoportokra felszámoló által készített „Vételi ajánlat” nyomtatvánnyal egyező tartalommal kell benyújtani, ettől eltérő tartalommal benyújtott vételi ajánlat érvénytelen. A nyomtatvány a felszámoló (Gyöngyös, Török Ignác u. 16.) irodájában átvethető, előre egyeztetett időpontban.

VI. Termomax Kft. „f. a.” könyveiben nyilvántartott követelések, melyek könyv szerinti értéke: 87 305 409 Ft.

Irányár: 26 000 000 Ft.

Ajánlati biztosíték: 980 000 Ft.

A követelésekből magánszemélyekkel szemben fennálló követelés 21 458 797 Ft, belföldi gazdasági társaságokkal szemben fennálló követelés 2 205 990 Ft, külföldi vevőkkel szemben fennálló követelés 63 640 622 Ft. A meghirdetett követelések, mint kifejezetten bizonytalan követelések, mely értékéért, behajthatóságáért, illetve érvényesíthetőségéért a kiíró felelősséget nem vállal, illetőleg a Ptk. 6:193. §-ában meghatározott kezési felelősségét kifejezetten kizárja. A követeléseket alátámasztó dokumentáció hiányos.