

A felszámoló több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat esetén nyilvános ártárgyalást tart, amelynek időpontjáról, helyéről, szabályairól a bontást követő 3 munkanapon belül értesíti az érintett ajánlattevőket. A bánatpénz – nyertes pályázó esetében – beszámításra, a többi pályázónak pedig az eredményhirdetés napjától számított nyolc napon belül visszautalásra kerül. Nem jár vissza és elveszíti az ajánlati biztosítékot a nyertes pályázó, ha a szerződés az érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés szerinti ajánlatot tevő pályázó a felszámoló által elrendelt ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt.

A kiíró fenntartja magának a jogot, hogy megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

A vagyonelemek megtekintésére a megjelenést követően előzetes időpont-egyeztetés alapján van lehetőség. További információ és részletes pályázati tájékoztató kérhető *Bakó Anikótól*, hétfőtől csütörtökig 9 és 17 óra között a 06 (70) 383-6082-es telefonszámon vagy bakoaniko@invitel.hu e-mail címen.

* * *

Az *Alexander & Co. Kft.* (Cg.: [01 09 709122]; 1042 Budapest, Árpád út 57–59. I. 8.; adószám: [10526237-2-41]), mint a Fővárosi Törvényszék által kijelölt **LIATECH Gyártó, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „f. a.”** (Cg.: [01 09 696935]; 1051 Budapest, Arany J. u. 34.; adószáma: [12655274-2-42]) felszámolója,

nyilvános pályázat

útján, egyben értékesíteni kívánja a felszámolás alatt álló társaság tulajdonában lévő, alábbiakban ismertetett ingatlanokat és ingóságokat:

1. Mezőfalva külterület, 0268/3. hrsz.-ú, 3464 m² alapterületű, „kivett saját használatú út” művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát.

Az ingatlan becsértéke: 45 000 Ft.

Az ingatlant terhelik:

- Vezetékjog (E-On Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt. javára).
- Egyetemleges keretbiztosítéki jelzálogjog (Kisvállalkozás-Fejlesztő Pénzügyi Zrt. javára).
- Végrehajtási jog (Real Financiers Inc. javára).
- Végrehajtási jog (Lasselberger Hungária Kft. javára).
- Végrehajtási jog (NAV javára).

2. Mezőfalva, Selyem major, külterület, 0269/7. hrsz.-ú, 2584 m² alapterületű, „kivett ipari terület” művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát.

Az ingatlan becsértéke: 1 665 000 Ft.

Az ingatlant terhelik:

- Vezetékjog (E-On Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt. javára).
- Egyetemleges keretbiztosítéki jelzálogjog (Kisvállalkozás-Fejlesztő Pénzügyi Zrt. javára).
- Végrehajtási jog (Real Financiers Inc. javára).
- Végrehajtási jog (Lasselberger Hungária Kft. javára).
- Végrehajtási jog (NAV javára).

3. Mezőfalva külterület, 0269/11. hrsz.-ú, 2.9003 m² alapterületű, „kivett ipari terület” művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát.

Az ingatlan becsértéke: 23 400 000 Ft.

Az ingatlant terhelik:

- Egyetemleges keretbiztosítéki jelzálogjog (ERSTE Bank Zrt. javára).
- Vezetékjog (E-On Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt. javára).
- Egyetemleges keretbiztosítéki jelzálogjog (Kisvállalkozás-Fejlesztő Pénzügyi Zrt. javára).
- Végrehajtási jog (Real Financiers Inc. javára).
- Végrehajtási jog (Lasselberger Hungária Kft. javára).
- Végrehajtási jog (NAV javára).

4. Mezőfalva külterület, 0269/12. hrsz.-ú, 2.2998 m² alapterületű, „kivett ipari terület” művelési ágú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát.

Az ingatlan becsértéke: 22 500 000 Ft.

Az ingatlant terhelik:

- Egyetemleges keretbiztosítéki jelzálogjog (ERSTE Bank Zrt. javára).
- Vezetékjog (E-On Dél-Dunántúli Áramhálózati Zrt. javára).
- Egyetemleges keretbiztosítéki jelzálogjog (Kisvállalkozás-Fejlesztő Pénzügyi Zrt. javára).
- Végrehajtási jog (Real Financiers Inc. javára).
- Végrehajtási jog (Lasselberger Hungária Kft. javára).
- Végrehajtási jog (NAV javára).

Az ingatlanok együttes becsértéke: 47 610 000 Ft.