

A vagyonrendező az értékesítéssel kapcsolatban írásos ajánlatot kér benyújtani, amely az ÁFI Zrt. által feltöltött hirdetmény alapján az *Elektronikus Értékesítési Rendszer (EÉR)* igénybevételel, elektronikusan nyújtható be. Pályázni a www.eer.gov.hu honlapon keresztül lehet.

A pályázat indításának napja: a www.eer.gov.hu honlapon való megjelenéstől számított 15. nap.

A pályázat benyújtásának határideje: a pályázat indításától számított 15. nap.

A vagyonrendező a pályázati ajánlatokat a vételár nagysága és a fizetési feltételek alapján bírálja el. Az eredményértékelésnél 90%-os súlyozással kerül értékelésre a vételár, míg a vételár minél előbb történő megfizetése 10%-os súlyt képvisel. Az eredményes pályázatnál az értékesítő/vagyonrendező a licitnapló kiértékelésével dönt a pályázat eredményéről. Több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) pályázat beérkezése esetén a vagyonrendező a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés alapján köteles ártárgyalást tartani. Az ártárgyalás az EÉR igénybevételel kerül megtartásra.

A bánatpénz befizetése az ÁFI Felszámoló és Vagyonkezelő Zrt. UniCredit Bank Zrt.-nél vezetett 10900035-00000002-96040018 számú bankszámlájára történhet úgy, hogy az legkésőbb a pályázat benyújtásának határidejéig jóváírásra kerüljön. A nyertes pályázó bánatpénze a vételárba beszámít. A vagyonrendező a befizetett bánatpénz után kamatot nem fizet.

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó részletes és jogilag kötelező erejű nyilatkozatát az alábbiakról:

– a pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó főbb adatait (a pályázó nevét, székhelyét, cégkivonatát, a cégjegyzésre jogosult tisztségviselő aláírási címpéldányát, magánszemély pályázó esetén a pályázó nevét, születési helyét, idejét, anyja nevét, lakcímét, adóazonosító jelét), elérhetőségét (cím, telefonszám);

– a pályázó nyilatkozata, hogy a vételre felajánlott vagyont meg kívánja vásárolni;

– a pályázó nyilatkozata a megajánlott vételárról és fizetési feltételekről (A megajánlott vételár nettó összegben kell meghatározni, forintban. A vételár megfizetése átutalással történhet legkésőbb a szerződéskötéstől számított 30 napon belül. Részletfizetés nem engedélyezett.);

– a pályázó nyilatkozata, hogy ajánlatát a beadási határidőtől számított 60 napig fenntartja;

– a pályázó nyilatkozata, miszerint tudomásul veszi, hogy az ingatlanhányad értékesítésére megtekintett állapotban kerül sor, arra sem az adós társaság, sem a felszámoló kellékszavatosságot, garanciát nem vállal, valamint tudomásul veszi, hogy a beszámítást a Cstv. kizárja;

– a pályázó nyilatkozata arról, hogy az ingatlanhányad vonatkozásában a nyertes ajánlati összeg 1% + áfának (de minimum 40 000 Ft) megfelelő összegű ügyvédi költség megfizetését vállalja, az eladó által kijelölt, az adásvételi szerződés elkészítésével megbízott ügyvéd részére.

Egyéb feltételek:

Az adásvételi szerződés megkötésére az eredményhirdetéstől számított 30 napon belül kerülhet sor. A pályázattal kapcsolatos minden költség – a pályázat sikerétől függetlenül – a pályázót terheli.

Jelen pályázati felhívás a vagyonrendező számára nem jelent értékesítési kötelezettséget.

A vagyonrendező felhívja az esetleges elővásárlásra jogosultakat, hogy ezen szándékukat – jogosultságuk igazolása mellett – a pályázat leadási határidejéig írásban jelentsék be a vagyonrendezőnek.

A vagyontárgy megtekintésének időpontja: 2015. szeptember 1-jén 11 óra és 12 óra között. Az értékesítendő vagyonelem jellemzőiről készült tenderfüzet az EÉR-ben kerül közzétételre.

* * *

A *Kvantál Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhely: 1115 Budapest, Keveháza u. 3.; levelezési cím: 1115 Budapest, Keveháza u. 3.), mint a **GERGELY AIR Kft. „f. a.”** (Cg.: [07 09 003156]; székhely: 2481 Velence, Nyár u. 13.) Székesfehérvári Törvényszék 3. Fpk. 07-14-000098/7. sz. végzése által kijelölt felszámolója, a *Cégközlönyben* 2015. augusztus 19-én meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós ingatlanát.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P89252>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2015. szeptember 7. 08 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2015. szeptember 22. 14 óra 00 perc.

Ajánlati biztosíték összege: 600 000 forint.

Ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: a benyújtott ajánlat érvényességének feltétele az ajánlati biztosíték átutalással történő megfizetése a Kvantál Kft. Pátia Takarékszövetkezethél vezetett 65100118-11354554-00000000 számú bankszámlájára a „GERGELY AIR Kft. pályázati biztosíték” közlemény feltüntetésével. A pályázathoz csatolni kell az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló igazolás eredeti példányát.