

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Csépany és Társai Kft. „f. a.”, 3200 Gyöngyös, Karácsondi u. 1/A.

Az ingatlan terhei (tulajdoni lap III. rész):

- szennyvíz-elvezetési szolgalmi jog és hozzájárulási szolgalmi jog 595 m² területre, Gyöngyös Város Önkormányzata részére,
- jelzálogjog 105 000 000 Ft és járulékaik erejéig a Magyar Fejlesztési Bank Zrt. részére,
- keretbiztosítéki jelzálogjog 500 000 000 Ft erejéig a Raiffeisen Bank Zrt. részére,
- vezetékgig 1698 m² területre ÉMÁSZ Hálózati Kft. részére,
- vízvezetési szolgalmi jog 50 m² területre Gyöngyös Város Önkormányzata részére,
- végrehajtási jog 10 176 000 Ft és járulékaik erejéig a NAV Heves Megyei Adóigazgatósága részére.

Ingatlan állapota: átlagos.

2. tétel:

A pályázatban szereplő vagyonelem megnevezése: kivett saját használatú út.

Típus: telek.

Területe: 3 492 m².

Állapota: átlagos.

Közművesítettség foka: közművesítetlen.

Tehermentes: nem.

Árverésre bocsátott tulajdoni hányad: 1/1.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve (ahol az ingatlan fekszik): Gyöngyös.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 2749.

Ingatlan postai címe: 3200 Gyöngyös, Karácsondi út 1/A.

Művelési ág: kivett saját használatú út.

Területnagyság: 3 492 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): kivett saját használatú út.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Csépany és Társai Kft. „f. a.”, 3200 Gyöngyös, Karácsondi út 1/A.

Az ingatlan terhei (tulajdoni lap III. rész):

- jelzálogjog 105 000 000 Ft és járulékaik erejéig a Magyar Fejlesztési Bank Zrt. részére,
- keretbiztosítéki jelzálogjog 500 000 000 Ft erejéig a Raiffeisen Bank Zrt. részére,
- vezetékgig 504 m² területre ÉMÁSZ Hálózati Kft. részére,
- végrehajtási jog 10 176 000 Ft és járulékaik erejéig a NAV Heves Megyei Adóigazgatósága részére.

Ingatlan állapota: átlagos.

Az ingatlanok megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: a vagyonelemek megtekinthető telefonon történő egyeztetést követően: 2015. október 29-én 11 óra és 12 óra között [tel.: 06 (37) 500-108].

Vételár megfizetésének módja, határideje: a vevő az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárát a szerződés-kötéstől számított 30 napon belül, banki átutalással, számla ellenében egy összegben köteles megfizetni az eladó részére.

Részletfizetési lehetőség: nincs.

A szerződés-kötés határideje: szerződés-kötésre a pályázat eredményhirdetését követő 30 napon belül kerül sor.

A vagyonelem átvételének módja, határideje: az ingatlanok tulajdonba és birtokba adása a vételár teljes megfizetését követő munkanapon történik.

A 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés szerinti részletes feltételek:

A kiíró a pályázatokat kizárólag az ajánlott vételár alapján rangsorolja. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben az összesen ajánlott magasabb nettó vételár szerepel. Azokat az ajánlatokat, melyek egyes ingatlanokra kerültek csak megtételre, érvénytelennek tekinti a felszámoló.

A felszámoló hirdetményrel kapcsolatos egyéb közleménye:

A meghirdetett ingatlanokat a felszámoló kizárólagosan együttesen kívánja értékesíteni. Vételi ajánlatot egyben lehet tenni.

Az ajánlattevőnek ajánlatában 30 napos ajánlati közttséget kell vállalnia.

A pályázaton természetes személyek, illetve jogképességgel rendelkező gazdasági társaságok és egyéb szervezetek vehetnek részt, képviselési jogosultság igazolása mellett.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- magánszemély esetén személyi igazolvány, lakcímkártya, adóigazolvány másolata,
- egyéni vállalkozó esetén egyéni vállalkozói igazolvány, vagy jogszabály szerinti igazolása,
- gazdasági társaság, illetve egyéb szervezet esetén a jogképességet igazoló, az illetékes cégbíróság, illetve közjegyző által kiállított vagy hitelesített 30 napnál nem régebbi cégkivonat, illetve a nyilvántartásba vételről szóló 30 napnál nem régebbi hiteles igazolás, valamint a cégjegyzésre, illetve aláírásra jogosult hiteles aláírási címpéldány vagy hiteles másolata,