

A nyilvános értékesítésen a tulajdonjogot szerző pályázó adós társasággal szemben a Cstv. 49. § (4) bekezdése szerint beszámítás-sal nem élhet.

Az árverést az nyeri, aki a licit lezárása előtt a legmagasabb összegű érvényes árajánlatot teszi.

A vagyontárgy megtekintett állapotban kerül árverésre.

A felszámoló a fel nem tüntetett, esetleges látható vagy rejtett hibákért a felelősséget kizárja.

Ha az árverésen érvényes ajánlat nincs, a felszámoló az árverést eredménytelennek nyilvánítja.

A nyilvános árverésre az 1991. évi XLIX. tv. (Cstv.) és a felszámolási eljárásban az adós vagyontárgyának elektronikus értékesítéséről szóló 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet előírásai szerint kerül sor.

Elővásárlási jogosultak jogait a véglegesen kialakult vételár ismeretében gyakorolhatják.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/arveres/A248506/tetelek.pdf>

* * *

A *Kvantál Kft.* (Cg.: [01 09 364827]; székhely: 1115 Budapest, Keveháza u. 3.; levelezési cím: 1115 Budapest, Keveháza u. 3.), mint a **Csépány és Társai Kft. „f. a.”** (Cg.: [10 09 021478]; székhely: 3200 Gyöngyös, Karácsondi út 1. A ép.) Egri Törvényszék 3. Fpk. 10-13-000539/3. sz. végzése által kijelölt felszámolója, a *Cégközlönyben* 2015. december 31-én meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós vagyona egészét vagy telephelye eszközeinek összességét.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P277252>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2016. január 15. 08 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2016. január 30. 08 óra 00 perc.

Ajánlati biztosíték összege: 7 700 000 forint.

Az ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: a pályázónak az ajánlati biztosítékot átutalással a Csépány és Társai Kft. „f. a.” CIB Bank Zrt. gyöngyösi fiókjánál vezetett 10700299-04113403-51100005 számú számlájára kell megfizetni úgy, hogy az az ajánlat benyújtására nyitva álló határidőben a megadott számlán jóváírásra kerüljön.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: kérjük, hogy az átutalás közlemény rovatában tüntessék fel: „Csépány és Társai Kft. f. a. ajánlati biztosíték”. Ha a pályázati eljárás eredményes, az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónál a vételárba beszámításra kerül, a többi pályázó esetében pedig az ajánlati biztosíték teljes összege az eredményhirdetés napjától számított nyolc munkanapon belül visszautalásra kerül. Tájékoztatjuk a pályázókat, hogy amennyiben az adásvételi szerződés a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő okból nem jön létre, vagy a nyertes pályázó a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés szerinti ajánlatot tevő pályázó az elektronikus ártárgyaláson neki felróható okból nem vesz részt, vagy a már megtett ajánlatától visszalép, vagy azt az elektronikus ártárgyaláson kívül módosítja, az ajánlati biztosítékot elveszíti. Nem jár vissza az ajánlati biztosíték a nyertes pályázónak, ha az a 30 napos ajánlati kötöttség időtartama alatt az ajánlatát visszavonja.

A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén a felszámoló nyilvános ártárgyalást tart.

A pályázatban szereplő vagyontárgy(ak):

Gyöngyös belterületén ipari ingatlanok, valamint az adós könyveiben szereplő belföldi magánszemélyekkel, belföldi és külföldi gazdasági társaságokkal szemben fennálló követelések. A meghirdetett követelések, mint kifejezetten bizonytalan követelések (részben vevő által el nem ismert), mely értékéért, behajthatóságáért, illetve érvényesíthetőségéért a kiíró felelősséget nem vállal, illetőleg a Ptk. 6:193. §-ában meghatározott kezesi felelősségét kifejezetten kizárva. A követeléseket alátámasztó dokumentáció hiányos. Egyes követelések esetében helye lehet az 1991. évi XLIX. tv. 38. §-a szerinti beszámításnak. A kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy a követelések kötelezettjei az engedménnyel szemben azokat a kifogásokat érvényesítheti és azokat az ellenköveteléseket számíthatja be, amelyek az engedményezővel szemben az értékesítéskor már fennállt jogalapon keletkeztek [Ptk. 6:197. § (2) bekezdés]. A tételek összességére együttesen lehet vételi ajánlatot tenni a nettó ajánlati ár tételenkénti feltüntetésével.

A vagyontárgy gyorsan romló/különleges kezelést igénylő/csekély értékű: nem.

A pályázatban szereplő vagyontárgyak irányára összesen: 250 000 000 forint.

1. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy megnevezése: ipari ingatlan.

Típus: ipari ingatlan.

Területe: 76 050 m².

Állapota: átlagos.

Közművesítettség foka: részlegesen közművesített.

Tehermétes: nem.

Tulajdoni hányad: 1/1.

Becsérték: 210 000 000 forint.