

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve: Gyöngyös.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 2747.

Ingatlan postai címe: 3200 Gyöngyös, Karácsondi u. 1/A.

Művelés alól kivett terület esetén annak elnevezése: kivett telephely, épület „Binder” szárító és raktárcsarnok.

Területnagyság: 76 050 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): ipari ingatlan.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Csépany és Társai Kft. „f. a.”, 3200 Gyöngyös, Karácsondi u. 1/A.

Az ingatlan terhei (tulajdoni lap III. rész):

– Szennyvíz-elvezetési szolgalmi jog és hozzájárulási szolgalmi jog 595 m² területre, Gyöngyös Város Önkormányzata részére.

– Jelzálogjog 105 000 000 Ft és járulékaik erejéig a Magyar Fejlesztési Bank Zrt. részére.

– Keretbiztosítéki jelzálogjog 500 000 000 Ft erejéig a Raiffeisen Bank Zrt. részére.

– VezetékJog 1698 m² területre ÉMÁSZ Hálózati Kft. részére.

– Vízvezetési szolgalmi jog 50 m² területre Gyöngyös Város Önkormányzata részére.

– Végrehajtási jog 10 176 000 Ft és járulékaik erejéig a NAV Heves Megyei Adóigazgatósága részére.

Ingatlan állapota: átlagos.

2. tétel:

A pályázatban szereplő vagyontárgy megnevezése: kivett saját használatú út.

Típus: telek.

Területe: 3 492 m².

Állapota: átlagos.

Közművesítettség foka: közművesítetlen.

Teljesítmény: nem.

Tulajdoni hányad: 1/1.

Becsérték: 20 000 000 forint.

Az ingatlan ingatlan-nyilvántartási adatai:

A tulajdoni lap I. részében feltüntetett adatok:

Település neve: Gyöngyös.

Ingatlan fekvése: belterület.

Helyrajzi szám: 2749.

Ingatlan postai címe: 3200 Gyöngyös, Karácsondi út 1/A.

Művelési ág: kivett, saját használatú út.

Területnagyság: 3 492 m².

Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.): kivett saját használatú út.

A tulajdoni lap II. részében feltüntetett adatok:

Tulajdonos neve, címe: Csépany és Társai Kft. „f. a.”, 3200 Gyöngyös, Karácsondi út 1/A.

Az ingatlan terhei (tulajdoni lap III. rész):

– Jelzálogjog 105 000 000 Ft és járulékaik erejéig a Magyar Fejlesztési Bank Zrt. részére.

– Keretbiztosítéki jelzálogjog 500 000 000 Ft erejéig a Raiffeisen Bank Zrt. részére.

– VezetékJog 504 m² területre ÉMÁSZ Hálózati Kft. részére.

– Végrehajtási jog 10 176 000 Ft és járulékaik erejéig a NAV Heves Megyei Adóigazgatósága részére.

Ingatlan állapota: átlagos.

3. tétel:

A pályázatban szereplő vagyonelemek megnevezése: követelések.

A követelés összege: 146 648 271 Ft.

Lejárat ideje: vegyes.

Számviteli besorolása: vevőkövetelés.

A követelés kötelezettje: más gazdálkodó.

A követelés biztosított-e: nem.

Becsértéke: 20 000 000 forint.

A vagyontárgyak és a követeléssel kapcsolatos iratok megtekinthetőségének helye, ideje, egyéb közlemény: a vagyontárgyak és a követeléssel kapcsolatos iratok megtekinthetők telefonon történő egyeztetést követően: 2016. január 20-án 11 óra és 12 óra között; telefonszám: 06 (37) 500-108.