

A szerződéskötés határideje: a Kvantál Kft. a nyertes ajánlattevővel a pályázat elbírálását – az értékelési jegyzőkönyv EÉR-en történt megjelenését – követő 30 (harminc) napon belül megkötí az adásvételi szerződést. Ezen időtartam alatt a nyertes pályázó az ajánlatához kötve van. Az ajánlattevő a szerződés aláírása előtt köteles az EÉR rendelet 6. § (1) bekezdésének *b)* pontjában meghatározott 1% jutalék megfizetését igazolni.

A vagyontárgy elszállításának, átvételének módja, határideje: a nyertes vevőnek – a vételár teljes összegének kiegyenlítése után – átadás-átvételi jegyzőkönyvvel történik a birtokbaadás. A nyertes vevő az átadás-átvételt követő öt munkanapon belül köteles a gépjármű elszállításáról gondoskodni.

A 17/2014. (II. 3.) Korm. rendelet 12. § (5) bekezdés szerinti részletes feltételek:

Minimálár: a nettó irányár 70%-a, azaz 175 000 Ft, mely összeg alatti ajánlatot a felszámoló nem fogad el, csak olyan pályázat lehet eredményes, amely e feltételnek megfelel.

Árjáánlatot a vagyonszösszessgre gazdasági társaságok és természetes személyek egyaránt tehetnek.

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

– pályázó adatait, magánszemély esetén: személyi igazolvány, lakcímkártya, adóigazolvány másolata; egyéni vállalkozó esetén: egyéni vállalkozói igazolvány, vagy jogszabály szerinti igazolása; gazdasági társaság, illetve egyéb szervezet esetén: a jogképességet igazoló, az illetékes cégbíróság, illetve közjegyző által kiállított vagy hitelesített 30 napnál nem régebbi cégkivonat, illetve a nyilván tartásba vételéről szóló 30 napnál nem régebbi igazolás, valamint a cégjegyzésre, illetve aláírásra jogosult aláírási címpéldánya vagy hiteles másolata;

– ajánlott vételárat, a vagyonszösszessgre;

– az ajánlati biztosítékkal nem fedezett vételár megfizetésének kötelezettségét a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelően (fizetés módja, határideje);

– kötelezettségvállalást az adásvételi szerződés elkészítésével felmerülő ügyvédi munkadíj megfizetésére;

– az ajánlati biztosíték megfizetésének eredeti bizonylatát;

– ajánlati biztosíték visszautalására bankszámlaszámot;

– nyilatkozatot arra, hogy elfogadja-e a pályázat értékeléséről e-mailben történő tájékoztatást, amennyiben igen, azt milyen e-mail címre kéri;

– nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy a meghirdetett vagyontárgyat megtekintette, állapotát megismerte, a vagyontárgy állapota teljes körűen ismert a pályázó előtt;

– annak tudomásulvételét, hogy az adós a vagyontárgy értékesítésére irányuló szerződésben a hibás teljesítésből eredő kellekszatossági igényeket, kártérítési igényt teljes mértékben kizárja.

A beérkezett ajánlatokat a Kvantál Kft. mint kiíró értékeli, és dönt az ajánlatok elfogadásáról. A kiíró azt az ajánlatot minősíti előnyösebbnek, amelyben a meghirdetett vagyontárgy vonatkozásában magasabb vételár szerepel.

A Cstv. 49/A. § (4) bekezdése értelmében több megfelelő, azonos értékű (a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő) ajánlat esetén ártárgyalásra kerül sor.

A benyújtott pályázatok elbírálásától számított három napon belül a kiíró értesíti az ajánlattevőket a pályázat eredményességéről.

A fenti vagyontárgyról készített tenderfüzet az alábbi linken érhető el:

<https://eer.gov.hu/palyazat/P406159/tetelek.pdf>

* * *

A *TAX-AUDIT Kft.* (Cg.: [01 09 067624]; székhely: 1037 Budapest, Kunigunda útja 18.; levelezési cím: 1037 Budapest, Kunigunda útja 18.), mint a **Cirbolya Mansion Kft. „f. a.”** (Cg.: [01 09 921874]; székhely: 1052 Budapest, Deák Ferenc u. 15.) Fővárosi Törvényszék 9. Fpk. 01-13-002654/6. sz. végzése által kijelölt felszámolója, a *Cégközlönyben* 2016. május 12-én meghirdetett pályázati felhívásnak megfelelően

nyilvános pályázati felhívás

útján, az alábbi feltételekkel értékesíti az adós ingatlanát.

A pályázat adatai:

A pályázatok kizárólag az *Elektronikus Értékesítési Rendszeren (EÉR)* keresztül nyújthatók be: <https://eer.gov.hu/palyazat/P361322>

A pályázatok benyújtásának kezdő időpontja: 2016. május 27. 12 óra 00 perc.

A pályázatok benyújtásának határideje: 2016. június 13. 12 óra 00 perc.

Az ajánlati biztosíték összege: 18 200 000 forint.

Az ajánlati biztosíték formája, megfizetésének módja és határideje: „Cirbolya Mansion Kft. f. a. ajánlati biztosíték” megjelöléssel a felszámoló Budapest Bank Nyrt.-nél vezetett 10102093-14966400-04000000 számú pénzforgalmi számlájára kell megfizetni oly módon, hogy legkésőbb a pályázat határidejéig jóváírásra kerüljön.

Az ajánlati biztosítékkal kapcsolatos egyéb közlemény: az átutalási bizonylatot a pályázathoz mellékelni kell. A pályázati ajánlat érvényességi feltétele a bánatpénz befizetése. Eredményes pályázat esetén a nyertes pályázónál a bánatpénz a vételárba beszámít, a többi pályázónak a bánatpénz összegét az eredményhirdetés napjától, a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés szerinti ártárgyalás esetén az eredményhirdetés napjától számított nyolc munkanapon belül visszautalja. A bánatpénzt a pályázó elveszíti, ha a szerződést nem köti meg, ha a szerződés létrejön, de a vételárat az előírt határidőben nem fizeti meg, vagy a Cstv. 49/A. § (4) bekezdés szerinti elektronikus ártárgyaláson az ajánlatot tevő pályázó neki felróható okból nem vesz részt, vagy az ajánlatát visszavonja.